

KIVONAT
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 24-én megtartott testületi üléséről

11.) Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv több területet érintő módosításához környezeti értékelés és véleményezési szakasz lezárása

Előadó: Tóth István polgármester

Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
437/2024. (IX. 24.) határozata
„Településszerkezeti terv, Helyi Építési
Szabályzat és Szabályozási terv több területet
érintő módosításához környezeti értékelés és
véleményezési szakasz lezárása”
tárgyában

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az alábbi nyolc területet érintő településrendezési eszközök módosítása az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) hatálya alá tartozik.

1. Gárdony, Holdfény sétány melletti 6036/61 hrsz.-ú volt Varsa hotel, a mellette lévő 6036/62 hrsz.-ú út és a 6036/55 hrsz.-ú és a 6036/63 hrsz.-ú ingatlanok területét tartalmazó telektömb területe;
2. Gárdony, Tópart utca 5420/6, 5420/8, 5420/14 hrsz.-ú ingatlanokat és az 5420/18, 5420/19 hrsz.-ú út területeket tartalmazó telektömb területe;
3. Agárd Gallér utca környéke
4. Agárd, Szövetkezetek útja, Hunyadi János utca, Szabadka utca, Álmos vezér utca által határolt telektömb területe
5. Gárdony, Ladik utca, Áchim András utca és Alkotmány utca által határolt telektömb területe;
6. Agárd, Örház utca és a vasút melletti 7509/3 hrsz.-ú telektömb, valamint a 7509/7 hrsz.-ú és a 7509/31 hrsz.-ú út és közterület ingatlant tartalmazó területe;
7. Gárdony 5896 hrsz.-ú Harcsa utca, az 5898 hrsz.-ú Harcsa utca 5. számú ingatlan és a 6036/59 hrsz.-ú kemping területét tartalmazó telektömb területe;
8. Dinnyés Hársfa sor melletti 017/60, 017/61 hrsz.-ú és a 019/20 hrsz.-ú ingatlanokat tartalmazó telektömb területe.

A településrendezési eszközök módosítása következtében várható környezeti hatásokat nem tartja jelentősnek, ezért környezeti vizsgálat

lefolytatását nem tartja szükségesnek. A környezeti értékelés előzetes egyeztetése megtörtént. Az egyeztetés során a Kr. 1. § (3) bekezdés a) pontja és a 4. § (2) bekezdése alapján megkeresett környezet védelméért felelős szervek nem tartották szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását a módosítással érintett területek vonatkozásában.

Felelős: Tóth István polgármester
Határidő: Településtervező értesítésére
azonnal

Kmf.

Tóth István sk.
polgármester

dr. Sántha Tibor sk.
aljegyző

A kiadmány hitelül:



Horváth Brigitta
szervező

Gárdony, 2024. szeptember 25.

