

Előterjesztés

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő testületének 2024. október 31. ülésére „állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelem” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam 964065/964065 arányú tulajdonában van az ingatlan-nyilvántartásban Gárdony, belterület 2238 helyrajzi szám, természetben 2483 Gárdony, Bóné Kálmán utca 44. A. szám alatti, kivett pártház megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan).

Az Ingatlan felett a Magyar Állam nevében jelenleg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.) gyakorolja a tulajdonosi jogokat, illetve az Ingatlan 109497/964065 hányada a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ, mint az ÁNTSZ jogutódja vagyonkezelésébe tartozik.

Az Ingatlan az Építési és Közlekedési Minisztérium Műemlékvédelemért Felelős Helyettes Államtitkárság által kezelt kulturális örökség ingatlan elemeinek hatósági nyilvántartásában jelenleg régészeti védetség alatt áll. A védett örökségi érték megnevezése: "Szemere B., Deák F. utca", a védetség azonosítója 57162, a védelem éve 2007.

A hatályos ingatlan-nyilvántartási adatok szerint az Ingatlan egyebekben per-, teher-, és igénymentes.

Az épület 1980-as években épült. Eleinte „pártházként” funkcionált mely megnevezést a jelenlegi ingatlannyilvántartási bejegyzés is őrzi.

Később évekig az ÁNTSZ városi szervezete működött az épületben, az emeleti részen pedig képgaléria került kialakításra.

Miután az ÁNTSZ Székesfehérvárra költözött, a Köztisztasági Egyesülés munkatársai használták a földszinti részt. Ezen szervezet székhelyeként még jelenleg is ez a cím van bejegyezve, tudomásom szerint jelenleg is ők használják az ingatlant.

Ahogy a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismeretes, Polgármesteri Hivatalunk kinőtte a jelenleg használt épületét, mellyel egyébként is osztozik a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Gárdonyi Járási Hivatalával, illetve a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály kihelyezett irodájával is.

A hivatali munkatársak elhelyezése, és munkakörülményeik jobb biztosítása érdekében javaslom az önkormányzati tulajdonba vétel kezdeményezését.

Az állami tulajdon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos szabályok az alábbiak.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdése kimondja, hogy törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (1) bekezdése alapján állami vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvény rendelkezése alapján lehet.

Ugyanezen szakasz (2) bekezdésének c) pontja alapján állami vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható helyi önkormányzat javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében.

A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

A Vhr. 50. § (2) bekezdése értelmében az ingyenes önkormányzati tulajdonba adási kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia, illetve ahhoz csatolni szükséges:

a) a tulajdonba adásra vonatkozó igényt, megjelölve a felhasználási célt, valamint a segítő feladatot és az azt előíró jogszabályi rendelkezést,

b) a kezdeményező nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését,

c) helyi önkormányzat kezdeményezése esetén a képviselő-testület (közgyűlés) határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza,

d) védettség (örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000) fennállása esetén annak megjelölését, valamint az ahhoz kapcsolódó kötelezettségek vállalását.

A fentieket képviselő-testületi határozatba kell foglalni és a határozatban az állami vagyon igényléséről szóló döntés mellett fel kell hatalmazni a polgármestert, hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye.

A kérelmet a Vhr. 50. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt.-hez, vagy az érintett vagyonelem vagyonkezelőjéhez kell benyújtani.

Amennyiben a kérelem a vagyonelem vagyonkezelőjéhez kerül benyújtásra, úgy az a benyújtott kérelmet véleményével, javaslatával együtt továbbítja az MNV Zrt.-hez.

A vagyonkezelésbe adott ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához a vagyonkezelő irányítását (felügyeletét) ellátó szerv - jellemzően az érintett szakminisztérium - előzetes hozzájárulása is szükséges.

Az MNV Zrt. a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó kezdeményezést megvizsgálja abból a szempontból, hogy az megfelel-e a jogszabályokban előírt alaki, tartalmi kellékeknek.

Mivel a helyi önkormányzatok (közhasznú szervezetek, egyházak, egyházi jogi személyek) javára ingyenesen átruházható vagyonelemek összesített bruttó értéke a Vtv. 36. § (4) bekezdése szerint nem haladhatja meg az adott évi költségvetési törvényben meghatározott keretösszeget (ingyenesen átruházható vagyontárgyak 2024. évi összesített bruttó forgalmi értéke 20 000,0 millió forint [2023. évi LV. törvény 5. § (1) bekezdés c) pont]), **így a döntéshozatalt megelőzően az MNV Zrt. az Ingatlan becsült forgalmi értékét is megállapítja.**

Az MNV Zrt. a Vhr. 50-51. §§-aiban meghatározott alaki és tartalmi feltételeknek megfelelő kezdeményezés esetén az önkormányzati kérelmet vagyongazdálkodási, költségvetési és elhelyezési szempontból is megvizsgálja, és ezt követően dönt arról, hogy az ingyenes vagy ellenérték fejében történő tulajdonba adást, vagy az érintett vagyonelemek egyéb módon történő hasznosítását támogatja-e.

Ha a kezdeményezés a jogszabályi feltételeknek nem felel meg, az MNV Zrt. erről az önkormányzatot értesíti, és - amennyiben erre lehetőség van - felhívja a szükséges hiányosságok pótlására vagy/és a kérelem kiegészítésére.

Amennyiben a kezdeményezés a jogszabályi feltételeknek megfelel, az MNV Zrt. a tulajdonba adási kérelem és az érintett vagyonelem egyei jellemzőinek vizsgálata alapján meghatározza az ingyenes tulajdonba adáshoz szükséges további iratok, engedélyek körét, és közvetlenül intézkedik azok beszerzése érdekében, illetve erre felhívja az önkormányzatot.

Az állami tulajdonban lévő védett természeti területek és értékek, műemlék ingatlanok, műkincsek, valamint történelmi (régészeti) emlékek és földterületek tulajdonjogának (bármely jogcímen történő) átruházására a Vtv. 37. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csak e védett vagyona vonatkozó külön törvényben meghatározott esetekben és módon kerülhet sor.

A fenti esetben az ingyenes tulajdonba adást kezdeményező önkormányzatnak a Vhr. 50. § (2) bekezdés d) pontja alapján meg kell jelölnie a kérelmezett ingatlanra vonatkozó védettséget, és nyilatkoznia kell a védettséghez kapcsolódó kötelezettségek vállalásáról. E nyilatkozatot abban az esetben is meg kell tenni, ha az Ingatlan helyi védettség alatt áll.

A Vhr. 51. § (2) bekezdése szerint nem adható ingyenesen tulajdonba az olyan vagyonelem, amely valamely állami feladat ellátásához vagy - értékesítése esetén - a feladat finanszírozási forrásának biztosításához, illetve a költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

Amennyiben az ingyenes vagyonaátruházás nem valósítható meg, ugyanakkor az Önkormányzat által történő hasznosításnak egyébként nincs akadálya, a Vtv. 35. § (2) bekezdés h) pontja értelmében a versenyeztetési eljárást ellenérték fejében történő tulajdonjog-átruházás esetén - indokolt esetben - mellőzni lehet, illetve lehetőség nyílhat az önkormányzat részére történő vagyonelemkezelésbe vagy egyéb használatba adásra is.

Nem nyújtható be olyan vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adására vonatkozó kezdeményezés, amelyek a Vtv. alapján nem tartoznak az állami tulajdon fogalomkörébe.

Jellemzően ilyenek a részben vagy egészben állami tulajdonban lévő gazdasági társaságok saját tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok.

A jogszabályi feltételeknek megfelelő ingyenes vagyonátruházási kérelmek tárgyában a Vtv. 36. § (3) bekezdése alapján a Kormány hoz döntést.

A Vhr. 51. § (7a) bekezdése értelmében az MNV Zrt. - az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter útján - negyedévente tesz ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó javaslatot a Kormány részére, azzal, hogy az előterjesztésben csak azon igények tüntethetők fel, amelyekre vonatkozóan a hiánytalan kérelem legkésőbb az adott negyedév utolsó napját hatvan nappal megelőzően megérkezett az MNV Zrt.-hez. (A negyedév utolsó napjáig beérkezett kérelmet ugyanakkor nem kötelező az adott negyedév utolsó napjáig a miniszter részére megküldeni, ha a szükséges előkészítés lebonyolítására ezen időszak alatt nem volt lehetséges.)

A Kormány döntéséről - ideértve a szerződéskötéshez szükséges legfontosabb tudnivalókat is - az MNV Zrt. a döntéshozatalt és az annak megfelelő szerződésminta kidolgozását követően haladéktalanul tájékoztatja a kérelmezőt.

A kérelem döntéshozók által történő támogatása esetén az MNV Zrt. az ingyenes tulajdonjog átruházására vonatkozóan a kérelmezővel szerződést köt.

Az ingyenes tulajdonba adás jelentős - a későbbiekben nem módosítható -, alább ismertetett főbb kötelezettségekkel jár az önkormányzatok számára (Nvtv. 13. § (4) – (6) bekezdése alapján):

a) Az önkormányzat a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni.

b) Az önkormányzat az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni az MNV Zrt. felé.

c) Az ingyenesen tulajdonba adott ingatlanon e törvény erejénél fogva 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn. Az elidegenítési tilalomnak az átruházó javára szóló ingatlannyilvántartásba történő feljegyzését a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg az MNV Zrt. kérelmezi.

Az elidegenítési tilalom azon személlyel szemben nem áll fenn, aki az ingatlant az ingatlan tulajdonosára ingyenesen átruházta.

d) A c) pont szerinti elidegenítési tilalmat az a) pont szerinti határidő leteltét követően a tulajdonos kérelmére törölni kell az ingatlan-nyilvántartásból.

Az MNV Zrt., a Kormány vagy az ingyenes tulajdonba adáshoz hozzájárulását adó vagyonkezelő a vonatkozó jogszabályi előírásokban rögzített feltételeken túl további, az ingyenes vagyonátadás jogosultja által teljesítendő kötelezettségeket is előírhat.

Az MNV Zrt. az ingyenesen átruházást követően az elidegenítési tilalom hatálya alatt - a tulajdonjogot megszerző fél kezdeményezésére - egyedi döntéssel hozzájárulhat az átruházott vagyon fejlesztését, korszerűsítését, felújítását szolgáló hitelfelvétel vagy állami, valamint európai uniós támogatás érdekében történő megterheléséhez, továbbá ezen teherrel biztosított igény kielégítése érdekében történő elidegenítéséhez.

Az ingyenesen átruházott vagyon juttatási célnak megfelelő felhasználását a térítésmentes tulajdonba adásról szóló szerződés és a vonatkozó jogszabályok által biztosított keretek között az MNV Zrt. vizsgálhatja.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a tulajdonjogot megszerző fél a célhoz kötött hasznosításra vonatkozó törvényi előírásnak részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles az MNV Zrt. felszólítására, az abban meghatározott határidőig a jogsértő állapotot megszüntetni. A jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén a tulajdonjogot megszerző fél köteles az átadásról szóló szerződésben rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét a vagyont átadó szervezet felszólítására, az abban meghatározott határidőig nemteljesítési kötbéreként megfizetni.

Az MNV Zrt. a jogsértő állapot határidőre történő megszüntetésének elmulasztása esetén a nemteljesítési kötbér követelése helyett az ingyenes tulajdonjog átruházást eredményező szerződéstől elállhat.

Amennyiben a szerződéskötést követően a jogszabályban és a vagyonátruházást tartalmazó szerződésben előírt feltételeknek az önkormányzat nem tud eleget tenni, a szerződésszegés akár az ingyenesen tulajdonba adott vagyontárgy becsült forgalmi értékének kamattal növelt összegének megfizetését is maga után vonhatja. E következmények mérséklésére, a fizetendő összeg elengedésére az MNV Zrt.-nek - a jogosult gazdálkodási helyzetétől függetlenül - nincsen lehetősége.

A fentieket figyelembe véve javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el az állami tulajdoni illetőség, ezzel az Ingatlan állami tulajdonban levő részeinek térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos a mellékletek közt előterjesztett, az MNV Zrt. által meghatározott forma szerinti határozati javaslatot.

Mellékletek:

1. határozati javaslat,
2. az Ingatlan – 30 napnál nem régebbi – tulajdoni lapja,
3. védettségre vonatkozó irat,
4. ingatlan-nyilvántartási térkép másolat.

Gárdony, 2024. október 25.



Eötvös Pál
polgármester

Készítette: Dr. Valler Csaba
Hatósági iroda, adócsoport



Határozati javaslat:

1. Gárdony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a 109497/964065 hányadban a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ vagyonkezelésében) lévő Gárdony, belterület 2238 helyrajzi számon felvett, kivett pártház megnevezésű, 984 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyiséggazdálkodás célra kívánja felhasználni.

A Képviselő-testület önkormányzati irodák, tervtár kialakítása céljára kívánja felhasználni az ingatlant.
3. Gárdony Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan (*régészeti lelőhely*) védettség alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gárdony, belterület 2238 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gárdony, belterület 2238 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Erről értesülnek:

K.m.f.

polgármester

jegyző

A kivonat hiteles:

(dátum)



Gárdony Város Önkormányzata
2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

Iktatószám:
Tárgy:
Ügyintéző:
Telefon:
Azonosító:
Előzmény iktatószám:

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
dr. Lakner Zsuzsa elnök-vezérigazgató asszony részére
Budapest
Pozsonyi út 56.
1133

Postacím: 1399 Budapest, Pf. 708.

Tisztelt Elnök-Vezérigazgató Asszony!

Gárdony Város Önkormányzata képviselőjében az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Kormányrendelet 50. §-a alapján bejelentem az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásra vonatkozó igényünket az ingatlan-nyilvántartásban Gárdony, belterület 2238 helyrajzi szám, természetben 2483 Gárdony, Bóné Kálmán utca 44. A. szám alatti ingatlan 964065/964065 tulajdoni illetősége tekintetében.

Az épület egy részében az ÁNTSZ hivatala működött, melynek a mai napig a vagyonkezelője az ÁNTSZ Fejér Megyei Intézete (jogutódja: Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ).

Az ingatlan eszmeileg megosztott, azonban az ÁNTSZ jó ideje nem hasznosítja azt. Az ÁNTSZ kiköltözése óta a Köztisztasági Egyesülés használja az ingatlant. Ezen szervezet székhelyként jelenleg is ez a cím van bejegyezve a cégnyilvántartásban.

Az ingatlanon lévő épületek mind szerkezetileg, mind városképileg elavultak.

Az ingatlannak a Polgármesteri Hivatalhoz való közelsége ideálissá teszi önkormányzati célokra történő hasznosítását.

Felhasználási cél: Önkormányzati helyiséggazdálkodási feladatok megoldása és önkormányzati irodák kialakítása.

A kérelemhez mellékelem:

1. az Önkormányzat Képviselő-testületének XXX számú határozatát az ingatlan igényléséről hozott döntésről,
2. az ingatlan – 30 napnál nem régebbi - tulajdoni lapját,
3. az ingatlan földhivatali térképmásolatát.

Gárdony, 2024. november „ ”

Eötvös Pál
polgármester



Fejér Vármegyei Köormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/95167/2024

2024.10.22

GÁRDONY

Szektor: 16

Belterület**2238 helyrajzi szám**

2483 GÁRDONY Bóné Kálmán utca 44/A.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
	min.o		ha m2 k.fill

. Kivett pártház

0

984

0.00

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 44910/1997.06.06

bejegyző határozat, érkezési idő: 42970/-3/1992.06.26

törlő határozat: 44910/1997.06.06

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2483 GÁRDONY Szabadság út 20-22.

törzsszám: 15727392

6. tulajdoni hányad: 964065/964065 törlő határozat: 36666/2010/2009.12.23

bejegyző határozat, érkezési idő: 44910/1997.06.06

törlő határozat: 36666/2010/2009.12.23

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

7. hányad: 1/1 törlő határozat: 82175/2003.12.19

bejegyző határozat, érkezési idő: 44910/1997.06.06

törlő határozat: 82175/2003.12.19

jogcím: 1990. évi LXX. törvény

jogállás: kezelő

név: KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG

cím: 1054 BUDAPEST V.KER. Zoltán utca 16

8. hányad: 854568/964065 törlő határozat: 36666/2010/2009.12.23

bejegyző határozat, érkezési idő: 82175/2003.12.19

törlő határozat: 36666/2010/2009.12.23

eredeti határozat: 44910/1997.06.06

jogcím: 1990. évi LXX. törvény 44910/1997.06.06

jogállás: vagyonkezelő

név: KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG

cím: 1054 BUDAPEST V.KER. Zoltán utca 16

törzsszám: 15325828

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/95167/2024

2024.10.22

GÁRDONY

Szektor: 16

Belterület 2238 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

9. hányad: 109497/964065

bejegyző határozat, érkezési idő: 82175/2003.12.19

jogcím: átadás

jogállás: vagyonkezelő

név: ÁLLAMI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS TISZTIORVOSI SZOLGÁLAT FEJÉR MEGYEI INTÉZETE

cím: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Mátyás király körtér 13

törzsszám: 15326324

10. tulajdoni hányad: 964065/964065

bejegyző határozat, érkezési idő: 36666/2010/2009.12.23

eredeti határozat: 44910/1997.06.06

jogcím: eredeti felvétel 44910/1997.06.06

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

Tulajdonos a Magyar Állam, a tulajdonosi jogok gyakorlója a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács, aki a feladatait a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. útján, annak ügyvezető szerveként látja el.

11. hányad: 854568/964065

bejegyző határozat, érkezési idő: 36666/2010/2009.12.23

eredeti határozat: 82175/2003.12.19

jogcím: 2007.évi CVI. törvény 3.§-a 44910/1997.06.06

jogállás: vagyonkezelő

név: MAGYAR NEMZETI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

cím: 1133 BUDAPEST XIII.KER. Pozsonyi út 56

törzsszám: 14077340

III. RÉSZ

~~1.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 34909/2/1999.03.01

törlő határozat: 56332/2000.10.11

Használat joga /ingyenes/

77,65 m² és 7,1 m² nagyságu helyiségek- re, az okirat szerinti tartalommal. (1990.évi LXX.tv.4.§.).

jogosult:

név: ÁNTSZ KÖZÉP-DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS INTÉZETE törzsszám: 15598732

cím : 8200 VESZPRÉM József Attila utca 36

~~2.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 40476-2/2000.04.12

törlő határozat: 56332/2000.10.11

Használat joga

62 m² kizárólagos használatú helyiségre és 38 m² közös használatú területre az okirat szerinti tartalommal (1990.évi LXX.tv.alapján).

jogosult:

név: MAGYAR SZOCIALISTA PÁRT GÁRDONY VÁROSI SZERVEZETE

cím : 2483 GÁRDONY Bóné Kálmán utca 44

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/95167/2024

2024.10.22

Szektor: 16

GÁRDONY

Belterület

2238 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

~~3.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 36793/2001/2000.10.11

törlő határozat: 36793-4/2001/2000.10.11

Fellebbezés

Az 56332/2000.sz.határozat ellen.

jogosult:

név: ÁNTSZ KÖZÉP-DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS INTÉZETE törzsszám: 15598732

cím : 8200 VESZPRÉM József Attila utca 36

~~4.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 36793-4/2001/2000.10.11

törlő határozat: 41313-2/2003.03.18

Használat joga /ingyenes/

77.65 m2 és 7.1 m2 nagyságú helyiségekre, az okirat szerinti tartalommal. (1990.évi LXX.tv.4.§.), A 34909/1999.03.01.sz.határozat rangsorában.

jogosult:

név: ÁNTSZ KÖZÉP-DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS INTÉZETE törzsszám: 15598732

cím : 8200 VESZPRÉM József Attila utca 36

~~5.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 36793-4/2001/2000.10.11

törlő határozat: 40421/2003/2002.12.13

Használat joga /ingyenes/

62 m2 kizárólagos használatú helyiségekre és 38 m2 közös használatú területre az okirat szerinti tartalommal. (1990.évi LXX.tv.alapján.), 40476/2000.04.12.sz.ügyirat rangsorában.

jogosult:

név: MAGYAR SZOCIALISTA PÁRT GÁRDONY VÁROSI SZERVEZETE

cím : 2483 GÁRDONY Bóné Kálmán utca 44

~~6.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 36793-4/2001/2000.10.11

törlő határozat: 36793-6/2001/2000.10.11

Használat joga törlése iránti kérelem elutasítása.

utalás: III/4-5.

jogosult:

név: KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG KÖZÉP-DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS IGAZGATÓSÁGA

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Várkörút 6.

~~7.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 67582/2003.03.18

törlő határozat: 67582-3/2003.03.18

Fellebbezés

a 41313/2003.sz.határozat ellen.

jogosult:

név: ÁNTSZ KÖZÉP-DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS INTÉZETE törzsszám: 15598732


cím : 8200 VESZPRÉM József Attila utca 36

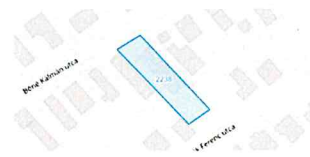
Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Védett ingatlanok

Az adatokat az Építési és Közlekedési Minisztérium Műemlékvédelemért Felelős Helyettes Államtitkárság által kezelt kulturális örökség ingatlan elemeinek hálósági nyilvántartása szolgáltatja. A megjelenített adatok tájékoztató jellegűek, hatósági eljárás során nem használhatók.

Teljesítés (Tételezőkód)	Helyrajzi szám	Keresés képpel
<input type="text" value="Gárdony"/>	<input type="text" value="2238"/>	
<input type="button" value="Lekérdezők"/>		



Találatok:
Műemléki védelem (0 db) [Régészeti védelem \(1 db\)](#) Világörökségi védelem (0 db)

Találatok nyomtatása

Műemléki védelem (0 db)

Régészeti védelem (1 db)

NOMÁNSZÁM	TELJESÍTÉS (TÉLEPÍTÉSKÓD)	HELYRAJZI SZÁM	VÉDETT ÖBÖNKÉP TARTÓK NEVE	VÉDETTÉ JOGALJELLECC	AZONOSÍTÓ	VÉDÉS ÉVE
Féjér	Gárdony	2238	Szemere B., Deák F. utca	régészeti lelőhely	57162	2007

Világörökségi védelem (0 db)