

## ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. szeptember 24-én tartandó ülésére

**„Gárdonyi utcák felújítása 2024.” – közbeszerzés döntés****Tisztelt Képviselő-testület!**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 397/2024. (VIII. 28.) sz. határozata alapján kiírásra került a „Gárdonyi utcák felújítása 2024.” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás. A megbízott közbeszerzési szakértő a közbeszerzési eljárás felhívását és ajánlati dokumentációját megküldte az EKR-en keresztül öt (5) Ajánlattevő részére. Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2024.09.13. 10:00) 3-3 ajánlat érkezett mindhárom részre.

Az eljárás részei:

1. Gárdony, Hunyadi utca
2. Gárdony, III. utca
3. Gárdony, Dévér utca

Az eljárást megindító felhívás szerint Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el és csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb Ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

A Bírálóbizottság többször ülésezett, a beérkezett ajánlatokat értékelte, ajánlattételi felhívásban ismertetett számítási módszer szerint részenként pontozta az ajánlatokat, részenként felállította a sorrendet.

**A közbeszerzés 1. része tekintetében:**

*Gárdony, Hunyadi utca*

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.	1000	I.
ORINOCO '2002 Kft.	950,94	II.
Strabag Általános Építő Kft.	936,24	III.

A **PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.** (székhelye: 2461 Tárnok Fehérvári út 34.) Ajánlattevő tekintetében a bírálóbizottság részletesen átvizsgálta az Ajánlattevő által benyújtott ajánlat valamennyi részét – ideértve az EKR-en keresztül az Ajánlattevő által csatolt iratokat, nyilatkozatokat formai és tartalmi szempontból is. Az Ajánlattevő kapcsán egyúttal megvizsgálásra kerülnek a bírálóbizottság által a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartások is. Ezen vizsgálat eredményeként a bírálóbizottság rögzíti, hogy a nevezett Ajánlattevő ajánlata teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak. (Hiánypótlásra nem volt szükség.)

A fentiekben leírtakra is figyelemmel a **bírálóbizottság szakvéleménye, hogy**

- a **PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.** (székhelye: 2461 Tárnok Fehérvári út 34.) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem

áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámok súlyszámmal való megszorzását, majd az így kapott számok összeadását követően megállapítható, hogy a PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. (székhelye: 2461 Tárnok Fehérvári út 34.) Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legmagasabb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárzott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, és az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontásakor ismertett anyagi fedezet összegét nem haladja meg.

### **Döntési javaslat I. (Gárdony, Hunyadi utca)**

A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy a közbeszerzés 1. része tekintetében az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének a **PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.** (székhelye: 2461 Tárnok Fehérvári út 34.) nyertes Ajánlattevőt hirdesse ki.

### **A közbeszerzés 2. része tekintetében:**

*Gárdony, III. utca*

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
Strabag Általános Építő Kft.	1000	I.
PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.	971,14	II.
ORINOCO '2002 Kft.	952,07	III.

A **STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevő tekintetében a bírálóbizottság részletesen átvizsgálta az Ajánlattevő által benyújtott ajánlat valamennyi részét – ideértve az EKR-en keresztül az Ajánlattevő által csatolt iratokat, nyilatkozatokat formai és tartalmi szempontból is. Az Ajánlattevő kapcsán egyúttal megvizsgálásra kerülnek a bírálóbizottság által a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartások is. Ezen vizsgálat eredményeként a bírálóbizottság rögzíti, hogy a nevezett Ajánlattevő ajánlata teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak. (Hiánypótlásra nem volt szükség.)

A fentiekben leírtakra is figyelemmel a **bírálóbizottság szakvéleménye, hogy**

- a **STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámok súlyszámmal való megszorzását, majd az így kapott számok összeadását követően megállapítható, hogy a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legmagasabb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárzott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, és az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontásakor ismertett anyagi fedezet összegét nem haladja meg.

### **Döntési javaslat II. (Gárdony, III. utca)**

A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy a közbeszerzés 2. része tekintetében az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének a **STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság**

(székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) nyertes Ajánlattevőt hirdesse ki.

**A közbeszerzés 3. része tekintetében:**

*Gárdony, Dévér utca*

Ajánlattevő neve	Ajánlat összpontszáma	Sorrend
Strabag Általános Építő Kft.	1000	I.
PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft.	940,55	II.
ORINOCO '2002 Kft.	866,36	III.

A **STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevő tekintetében a bírálóbizottság részletesen átvizsgálta az Ajánlattevő által benyújtott ajánlat valamennyi részét – ideértve az EKR-en keresztül az Ajánlattevő által csatolt iratokat, nyilatkozatokat formai és tartalmi szempontból is. Az Ajánlattevő kapcsán egyúttal megvizsgálásra kerülnek a bírálóbizottság által a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartások is. Ezen vizsgálat eredményeként a bírálóbizottság rögzíti, hogy a nevezett Ajánlattevő ajánlata teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak. (Hiánypótlásra nem volt szükség.)

A fentiekben leírtakra is figyelemmel a **bírálóbizottság szakvéleménye, hogy**

- a **STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevő ajánlata kapcsán megállapítható, hogy az teljes egészében megfelel az ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ezért az ajánlat érvényes. Az egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemekre adott értékelési pontszámok súlyszámmal való megszorzását, majd az így kapott számok összeadását követően megállapítható, hogy a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb (ezen ajánlat összpontszáma a legmagasabb). Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő – ideértve a beárazott költségvetést is –, az abban megjelölt ajánlati ár a piaci viszonyokra tekintettel reális, ugyanakkor az abban szereplő ellenérték az ajánlatkérő rendelkezésére álló, ajánlatok bontásakor ismertett anyagi fedezet összegét meghaladja.

**Döntési javaslat III. (Gárdony, Dévér utca)**

A bírálóbizottság a fentiekre tekintettel azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy

a) a közbeszerzés 3. része tekintetében döntsön a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegének a megemeléséről, az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, és az eljárás nyertesének a **STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) nyertes Ajánlattevőt hirdesse ki.

vagy

b) a közbeszerzés 3. része tekintetében az eljárást a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján nyilvánítsa eredménytelené, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevővel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület szíves döntését a határozati javaslatokról!

### **Határozati javaslatok:**

1. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi utcák felújítása 2024.” tárgyút Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás **1. része** (Gárdony, Hunyadi utca) tekintetében

az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének a PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. (székhelye: 2461 Tárnok Fehérvári út 34.) Ajánlattevőt hirdeti ki, mivel Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb. Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő, az ajánlati ár (nettó 11.000.585,- Ft + ÁFA) a piaci viszonyokra tekintettel reális. A 2024. évi költségvetése K 6.4 sorában foglalt utak, járdák, parkolók, sétányok beruházásai kerete terhére biztosítja a projekt megvalósításához az ütemezésnek megfelelően a 11.000.585,- Ft + ÁFA, br. 13.970.743,- Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés a PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

2. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi utcák felújítása 2024.” tárgyút Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás **2. része** (Gárdony, III. utca) tekintetében

az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevőt hirdeti ki, mivel Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb. Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő, az ajánlati ár (nettó 5.328.000,- Ft + ÁFA) a piaci viszonyokra tekintettel reális. A 2024. évi költségvetése K 6.4 sorában foglalt utak, járdák, parkolók, sétányok beruházásai kerete terhére biztosítja a projekt megvalósításához az ütemezésnek megfelelően a 5.328.000,- Ft + ÁFA, br. 6.766.560,- Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés a STRABAG Általános Építő Kft. Ajánlattevővel kerül megkötésre

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

3. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi utcák felújítása 2024.” tárgyút Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás **3. része** (Gárdony, Dévér utca) tekintetében

a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét (3.782.600,- Ft + ÁFA) megemeli (512,400, Ft + ÁFA összeggel), az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének az STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevőt hirdeti ki, mivel Ajánlattevő ajánlata a legkedvezőbb. Az ajánlat műszaki tartalma megfelelő, az ajánlati ár (nettó 4.295.000,- Ft + ÁFA) a piaci viszonyokra tekintettel reális. A 2024. évi költségvetése K 6.4 sorában foglalt utak, járdák, parkolók, sétányok beruházásai kerete terhére biztosítja a projekt megvalósításához az ütemezésnek megfelelően a 4.295.000,- Ft + ÁFA, br. 5.454.650,- Ft vállalkozói díjat.

A vállalkozási szerződés a STRABAG Általános Építő Kft. Ajánlattevővel kerül megkötés

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

4. Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi utcák felújítása 2024.” tárgyút Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás **3. része** (Gárdony, Dévér utca) tekintetében

az eljárást a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege (3.782.600,- Ft + ÁFA) nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot (4.295.000,- Ft +ÁFA) tett STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) Ajánlattevővel.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal  
Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2024. szeptember 23.

Tóth István  
polgármester

készítette: Bácskai Zsuzsanna

