

E/1

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2024. június 26-án tartandó ülésére**

**Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja tárgyában**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gárdonyban a közúti fejlesztéseket az alábbi tervezett útfelújításokkal 2024 II. félévben is folytatjuk, annak érdekében, hogy Gárdony autós közlekedése biztonságosabbá váljon. A tervezett felújítások az érintett utakon új kopó réteg készítését irányozza elő, melyhez diszpozíciós tervdokumentáció készítése szükséges.

Az alábbi közlekedés tervezési feladatok elvégzésére kértünk ajánlatot:

1. Gárdony, Posta utca a Gárdonyi Géza utcától, a térkő burkolatú csomóponti kiemelésétől az Arany János utcáig (2008 hrsz.) mintegy 500 m hosszón. A Posta utca érintett szakaszának új burkolatával összekötésre kerül a felújított kereszteződés a Posta utca felső, korábban felújított szakaszával, így az utca déli szakasza teljes hosszúságában megújításra kerül sor.

2. Gárdony Agárd, Óvoda utca (Bethlen G. utca) a Mikszáth Kálmán utcától a Széchenyi utcáig (6582 hrsz.) összesen mintegy 900 m hosszón. Az Óvoda utca és környezetének II. és III. ütemének kivitelezési munkái jelenleg is zajlanak, az utca két szakaszán a burkolat felújításával a teljes Óvoda utca újjászületik, egységesen rendezett, szép, igényes képet fog mutatni.

3. Gárdony Agárd, Széchenyi utca - Petőfi utca felújítása a Bethlen utca - Szövetkezetek útja csomóponttól a Márvány utcáig (6690 hrsz. és 6469 hrsz.) mintegy 700 m hosszón. Az utca az 1970-80-as években létesült, amikor a Bethlen G. - Mikszáth utcai tömb kiépült. Több helyen a közműépítések, rákötések és a nagy forgalmú igénybevétel miatt a burkolat megsérült, megsüllyedt, összeroppedezett. Az új burkolattal Agárd egyik legforgalmasabb gyűjtő útja kerül felújításra.

A tervdokumentáció elkészítésére árajánlatot kértünk:

- Bognár László, Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.),
- Hartal István, Menta - Via Hungary Kft. (8096 Sukoró, Fehérvári út 25.) és
- Rozbach Levente egyéni vállalkozó (8052 Fehérvárcsurgó, Rákóczi u. 30.) tervezőktől.

A dokumentációk diszpozíciós terveket, tartalmaznak, amelyek alkalmasak az építési munkák elvégzéséhez szükséges közbeszerzési kiírásokhoz. A tervezők a fenti 3 tervezési munkára külön-külön adtak ajánlatot, így mindegyik tervezési munkára ki kell választani a legkedvezőbbet.

Az ajánlatok témánként:

**1. Posta utca a Gárdonyi Géza utcától, a térkő burkolatú csomóponti kiemelésétől az Arany János utcáig**

- 1.1. ajánlat: Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.)  
- 750.000,- Ft + 27% ÁFA, összesen: 952.500,- Ft.

1.2. ajánlat: Menta - Via Hungary Kft. (8096 Sukoró, Fehérvári út 25.)

- 680.000,- Ft + 0 % ÁFA, összesen: 680.000,- Ft.

1.3. ajánlat: Rozbach Levente egyéni vállalkozó (8052 Fehérvárcsurgó, Rákóczi u. 30.)

- 880.000,- Ft + 0 % ÁFA, összesen: 880.000,- Ft.

## **2. Gárdony Agárd, Óvoda utca (Bethlen G. utca) a Mikszáth Kálmán utcától a Széchenyi utcáig**

2.1. ajánlat: Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.)

- 980.000,- Ft + 27% ÁFA, összesen: 1.244.600,- Ft.

2.2. ajánlat: Menta - Via Hungary Kft. (8096 Sukoró, Fehérvári út 25.)

- 950.000,- Ft + 0 % ÁFA, összesen: 950.000,- Ft.

2.3. ajánlat: Rozbach Levente egyéni vállalkozó (8052 Fehérvárcsurgó, Rákóczi u. 30.)

- 1.300.000,- Ft + 0 % ÁFA, összesen: 1.300.000,- Ft.

## **3. Gárdony Agárd, Széchenyi utca - Petőfi utca felújítása a Bethlen utca - Szövetkezetek útja csomóponttól a Márvány utcáig**

3. 1. ajánlat: Compass - Terv Mérnöki Iroda Bt. (8053 Bodajk, Hunyadi u. 4.)

- 810.000,- Ft + 27% ÁFA, összesen: 1.028.700,- Ft.

3. 2. ajánlat: Menta - Via Hungary Kft. (8096 Sukoró, Fehérvári út 25.)

- 750.000,- Ft + 0 % ÁFA, összesen: 750.000,- Ft.

3. 3. ajánlat: Rozbach Levente egyéni vállalkozó (8052 Fehérvárcsurgó, Rákóczi u. 30.)

- 990.000,- Ft + 0 % ÁFA, összesen: 990.000,- Ft.

A három-három ajánlat mindegyik tervezési témában közel azonos tartalmú, jól összehasonlítható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a határozati javaslatokról!

### **1. Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Posta utca a Gárdonyi Géza utcától, a térkö burkolatú csomóponti kiemelésétől az Arany János utcáig tervezési díja tárgyában a .....tervező ..... Ft + ÁFA, összesen bruttó..... Ft összegű árajánlatát elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2024. évi költségvetése terhére biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződéstervezet aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth István polgármester

## 2. Határozati javaslat:

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Agárd, Óvoda utca (Bethlen G. utca) a Mikszáth Kálmán utcától a Széchenyi utcáig tervezési díja tárgyában a .....tervező ..... Ft + ÁFA, összesen bruttó..... Ft összegű árajánlatát elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2024. évi költségvetése terhére biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződéstervezet aláírására.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Tóth István polgármester

## 3. Határozati javaslat:

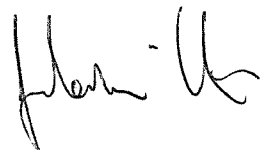
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Agárd, Széchenyi utca - Petőfi utca felújítása a Bethlen utca - Szövetkezetek útja csomóponttól a Márvány utcáig tervezési díja tárgyában a .....tervező ..... Ft + ÁFA, összesen bruttó..... Ft összegű árajánlatát elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2024. évi költségvetése terhére biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződéstervezet aláírására.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Tóth István polgármester

Gárdony, 2024. június 25.

**Tóth István**  
**Polgármester**



készítette: Szabó Zsolt műszaki ügyintéző

## A J Á N L A T

1. Gárdony, burkolat felújítás Posta utca a Gárdonyi Géza utcától (térkö burkolatú csomóponti kiemelés) - Arany János utcáig 2008 hrsz mintegy 500m hossz
2. Gárdony, burkolat felújítás Óvoda utca (Bethlen G. utca) a Mikszáth Kálmán utcától a Széchenyi utcáig 6582 hrsz összesen mintegy 900m hossz
3. Gárdony, burkolat felújítás Széchenyi utca (Petőfi utca) a Bethlen utca / Szövetkezetek útja csomóponttól a Márvány utcáig 6690 hrsz és 6469 hrsz mintegy 700 m hossz

Feladat:

1. Gárdony, burkolat felújítás Posta utca a Gárdonyi Géza utcától (térkő burkolatú csomóponti kiemelés) - Arany János utcáig 2008 hrsz mintegy 500m hosszon.

---

Tervezési díj: 880.000 Ft (alanyi adómentesen)

2. Gárdony, burkolat felújítás Óvoda utca (Bethlen G. utca) a Mikszáth Kálmán utcától a Széchenyi utcáig 6582 hrsz összesen mintegy 900m hosszon.

---

Tervezési díj: 1.300.000 Ft. (alanyi adómentesen)

3. Gárdony, burkolat felújítás Széchenyi utca (Petőfi utca) a Bethlen utca / Szövetkezetek útja csomóponttól a Márvány utcáig 6690 hrsz és 6469 hrsz mintegy 700 m hosszon.

---

Tervezési díj: 990.000 Ft. (alanyi adómentesen)

*Dokumentálás: engedélyezésekhez szükséges + 2 példány nyomtatott, illetve digitális (pdf)*

**Tervezési határidő:** megbízást követően tervek elkészítése 40 nap, közmű egyeztetés és közútkezelői hozzájárulás kérés +30 nap, hatósági engedélyre beadványozás +15 nap (dokumentálás)\*.

*Kivitelezéshez szükséges*

- ideiglenes forgalomkorlátozási terv.

Az ár nem tartalmazza, de a terv engedélyezéshez szükséges lehet:

- hivatalos földhivatali térképet és tulajdoni lapot;
- az engedélyezési eljárások díjait és illetékeit;
- szakhatóságok díjait és illetékeit.

Az ár nem tartalmazza, de a tervezés során felmerülhet, vagy szakhatóságok esetlegesen külön kérhetik:

- tulajdonosi hozzájárulásra;
- kerítés, kapu áttervezést;
- talajmechanikai szakvélemény;
- egyéb vizsgálatot (forgalom számlálás, út-,járda padka szerkezet feltárás, burkolati réteg minőség, forgalombiztonsági audit...);
- közmű kiváltásokat;
- környezeti hatástanulmányt;
- régészeti hatástanulmányt;
- szikkasztási próbát;
- vízgyűjtő hidrológiai vizsgálatát;
- 25.000 Ft-nál nagyobb összegű közműegyeztetési és közútkezelői díjat;

Rozbach Levente, egyéni vállalkozó  
közlekedés tervező, közlekedés biztonsági auditor  
8052 Fehérvárcsurgó, Rákóczi utca 30.

- tender tervet;
- organizációs tervet;
- további nyomtatott tervdokumentáció példányok

Tervezői díjak egy összegben, tervleadást követően, kerülnek leszámításra.

Ajánlatomban részletezett feltételeket **két hétig** érvényben tartom, és esetleges részletkérdésekben szívesen igazodom a tisztelt Megrendelő igényeihez.

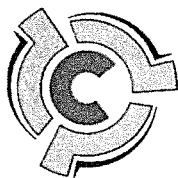
Tisztelt Ajánlatkérő, köszönöm a szíves megkeresést, bízom a további együttműködésünkben.

Székesfehérvár, 2024. 06. 24.



Üdvözlettel:

Rozbach Levente  
egyéni vállalkozó  
közlekedés tervező, közlekedés biztonsági auditor  
8052 Fehérvárcsurgó, Rákóczi utca 30.  
+36-20-349-8232  
Tervezői jogosultság: KÉ-K 07-01225



## **COMPASS - TERU Mérnöki Iroda Bt.**

8053 Bodajk, Hunyadi János u. 4.

cégjegyzékszám : 07-06-013357

mobil:(20) 919-9575 e-mail: [bognar\\_laszlo@t-online.hu](mailto:bognar_laszlo@t-online.hu)

web: <https://sites.google.com/view/compass-terv-bt>

**Hivatkozási szám:** GRD/663-16/2024

**Tárgy:** Árajánlat Gárdony, Óvoda; Posta és Széchenyi utcák burkolat felújítási tervének elkészítésére

**Ügyintézőjük:** Szabó Zsolt

**Előadónk :** Bognár László

**Melléklet:** ---

**Iktatószámunk:** 1 / 06 /2024

Válaszokban az iktatószámunkra hivatkozni szíveskedjenek.

### **Gárdony Város Önkormányzata**

2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.

### **Szabó Zsolt**

műszaki ügyintéző

Tisztelt Szabó Zsolt Úr !

Hivatkozva a Gárdony, Óvoda és Posta utca útburkolat felújítási tervek elkészítése tárgyában történt megkeresésre, a feladat megismerését követően az alábbi tájékoztatást és árajánlatot adjuk.

1. Posta utca a Gárdonyi Géza utcától az Arany János utcáig ( 500 fm.)
2. Óvoda utca a Mikszáth Kálmán utcától a Széchenyi utcáig ( hrsz. 6582 ) ( 900 fm.)
3. Széchenyi utca a ( *Petőfi utca* ) a Bethlen utca/Szövetkeztek útja csomópontjától a Márvány utcáig ( hrsz. 6690 és hrsz. 6469 ) ( 700 fm.)

Tervezési alaptérképet és a geodéziai felmérést az Ajánlatkérő biztosítja a Tervező számára, a Tervező feladat pedig a közműtérkép elkészítése és az elkészült tervek közműegyeztetésnek elvégzése. Terv dokumentálása digitálisan és nyomtatva / fűzve 1 példányban / kerül átadásra. További igény esetén, a tervdokumentációk ezen felüli többlet példányainak biztosítása a tervezési díjösszegezen felül, kalkulált értékesítési árnak megfelelően külön fizetendő meg.

A tervdokumentációk papír alapú elkészítésén felül a Tervező biztosítja a műszaki tervlapok és a dokumentáció elektronikus formátumú (\*.dwg, \*.pdf) változatát is.

A tervek mélysége: kivitelezési vállalatba adáshoz szükséges közbeszerzési, útfelújítási műszaki terv.

#### A közlekedés szakági műszaki tervdokumentációk tartalma:

1. áttekintő térkép és átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajz ( *meglévő és tervezett állapot bemutatva, azon a közműkezelő szervezetekkel leegyeztetett, meglévő közműhálózatot megjelenítve* ), kitűzési terv, részletes hossz- és keresztmetszelvények, mintakeresztmetszelvények ( *melyeken mérethelyesen ábrázolásra kerül a létesítmények környezete, tervezett és meglévő állapotának keresztmetszeti felmérése, az érintett helyi utak szabályozási szélességét magában foglalva* ), műszaki leírás, tervezői nyilatkozat, tervezői költségbecslés, árazott költségvetési kiírás, a projekt tárgyát képező területek jelenlegi műszaki állapotát bemutató fotók, papír alapú és elektronikus formában.

2. áttekintő térkép és átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajz ( *meglévő és tervezett állapot bemutatva, azon a közműkezelő szervezetekkel leegyeztetett, meglévő közműhálózatot megjelenítve* ), kitűzési terv, részletes hossz- és keresztshelvények, mintakeresztshelvények ( *melyeken mérethelyesen ábrázolásra kerül a létesítmények környezete, tervezett és meglévő állapotának keresztmetszeti felmérése, az érintett helyi utak szabályozási szélességét magában foglalva* ), műszaki leírás, tervezői nyilatkozat, tervezői költségbecslés, árazott költségvetési kiírás, a projekt tárgyát képező területek jelenlegi műszaki állapotát bemutató fotók, papír alapú és elektronikus formában.

3. áttekintő térkép és átnézeti helyszínrajz, részletes helyszínrajz ( *meglévő és tervezett állapot bemutatva, azon a közműkezelő szervezetekkel leegyeztetett, meglévő közműhálózatot megjelenítve* ), kitűzési terv, részletes hossz- és keresztshelvények, mintakeresztshelvények ( *melyeken mérethelyesen ábrázolásra kerül a létesítmények környezete, tervezett és meglévő állapotának keresztmetszeti felmérése, az érintett helyi utak szabályozási szélességét magában foglalva* ), műszaki leírás, tervezői nyilatkozat, tervezői költségbecslés, árazott költségvetési kiírás, a projekt tárgyát képező területek jelenlegi műszaki állapotát bemutató fotók, papír alapú és elektronikus formában.

A tervdokumentációk tartalmazzák a tervezett beruházások területét és környezetét bemutató helyszínrajzot léptékhelyes, méretarányos formában, feltüntetve az érintett és szomszédos földterületek helyrajzi számait. A tervezési tevékenység részét képezi az érintett közmű- és útkezelő szervezetekkel történő egyeztetés elvégzése és az egyeztetési díjak kiegyenlítése a Tervező részéről.

A részletes tervezéshez geodéziai felvétel szükséges, amely eredményeként kapott adatállomány (EOV /Egységes Országos Vetületi rendszer/ rendszerű felmérés ahol a magasságok Balti alapszinthez viszonyítottak /mBf/ ) hivatalos földhivatali digitális alaptérképbe kerül beillesztésre. A Felmérés során a jellemző felszíni létesítmények és terepfelszín ( közmű- fedlapok, szerelvények, oszlopok, tereptárgyak, fák, járószintek, tér- és útburkolatok ...) bemérése történik. Tervezési feladathoz szükséges geodézia felmérés elvégzéséről az Ajánlatkérő gondoskodik.

A jelen ajánlatban szereplő összeg ennek figyelembevételével nem tartalmazza a tervezett létesítmények helyszínének geodéziai felmérését. A geodéziai felmérés tartalmára vonatkozó szakmai elvárásokat a felmérést végző alvállalkozóval közöljük, vele folyamatosan kapcsolatot tartva. A tervezéshez az Ajánlatkérő biztosít tervezési alaptérképet (Földhivatali alaptérkép). Az átadott földhivatali alaptérkép és a geodéziai felmérési adatok alapján, továbbá a közműszolgáltatóktól megvásárolt adatok felhasználásával a tervezési és közmű alaptérkép elkészítése a Tervező feladatát képezi.

Mindezek alapján, hivatkozva a 93/2012. (V. 10.) Kormányrendelet 1-4. § bekezdéseiben foglaltakra, a tervezett beavatkozások építési engedélyezési eljárásra kötelezett munkavégzést előreláthatólag nem fognak jelenteni, melynek figyelembevételével nem lesz szükséges lesz a Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály építési engedélyének beszerzése.

A közlekedési-, útépitési tervben a csapadékvíz-elvezetés megtervezésére megfelelő mélységig sor fog kerülni. Mindezek mellett a csapadékvíz-elvezetés biztosításához vizes szakági tervezés igénye is felmerülhet ( pl. csapadék csatorna, árokfedés, méretezett csapadékvíz elvezető rendszer...) melynek elvégzésére a Tervező a tervezési munkába vizes szakági tervező bevonását kezdeményezheti. A tervezési feladat végrehajtásánál szükségesen közreműködő szakági vizes tervező részéről felmerülő költségek tekintetében, annak felmerülése esetén külön szerződés megkötését javasoljuk a Megrendelő és a vizes szakági terveket készítő Vállalkozás között.

A direkt szerződésekkel az alvállalkozói – generál vállalkozói árkülönbözetek jelentette többletköltségek megtakaríthatóak, a munkarészek elkészítése esetén a direkt elszámolás realizálódhat. A fentiekben megfogalmazottak szerint ezen szaktervezési feladat elvégzésére annak felmerülése esetén az Ajánlatkérő adna külön egyedi direkt megbízást vizes szaktervező részére, melynek figyelembevételével, annak költségét a megajánlott jelen közlekedés szakági tervezési díj nem tartalmazza.

A vizes tervezőnek a geodéziai felvétel és a közlekedési terv szolgálhat alapadatként, melyet a közlekedéstervező díjmentesen biztosít a szakági vizes tervező részére.



A tárgyi létesítmények tervezésén túl egyéb kapcsolódó többlet tervezési feladatok is felmerülhetnek; így például az esetlegesen érintett közmű hálózat elemeinek, műtárgyainak kiváltását, bevédését, átépítését írhatják elő a közmű üzemeltetők. Az ehhez felmerülő, szükségessé váló tervdokumentációk elkészítését, azok esetlegessége miatt, a jelen tervezési díj nem tartalmazza.

A fentiekben megfogalmazottak alapján, a közlekedés szakági tervezési és előkészítési munkák elvégzésének ajánlati díja a következő:

<i>tervezési feladat helyszíne</i>	<i>tervezési feladat</i>	<i>vállalási ár ( Ft )</i>
Gárdon, Posta utca	útburkolat felújítási műszaki terv elkészítése	750.000 Ft + 27% ÁFA
Gárdony, Óvoda utca	útburkolat felújítási műszaki terv elkészítése	980.000 Ft + 27% ÁFA
Gárdony, Széchenyi utca	útburkolat felújítási műszaki terv elkészítése	810.000 Ft + 27% ÁFA

Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlatok alapján végzi el.

Tervező kijelenti, hogy minden – a tervezési munka teljesítéséhez szükséges – szakágnál az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló vonatkozó Kormányrendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkező altervezőt vesz (vehet) igénybe, amelynek a tevékenységéért felelősséget vállal. Megrendelő Tervező rendelkezésére bocsátja a kiinduló adatokat, igény esetén egyéb, a birtokában lévő, a tervezési feladat elvégzését érintő információkat Tervezővel megosztja.

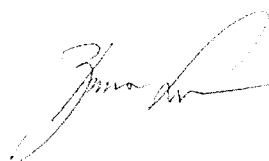
Megkeresésüket megköszönve, a tervdokumentációk elkészítésének vállalt határidejét, a fentiekben megfogalmazottak figyelembevételével a mindkét fél részéről aláírt szerződést, illetve a szerződés megkezdéséhez szükséges alapadatokat átadását követő 2 hét időtartamban adjuk meg, legkésőbb 2024. július 15. napi tervszállítással, a Tervező számára biztosított előteljesítés lehetőségével.

A rajtunk kívülálló okok miatti határidő csúszás ( ...elhúzódó közműegyeztetés...) nem számít bele a teljesítési határidőbe.

Ajánlatunk 30 napig érvényes, kedvező elbírálás esetén jövőbeni lehetséges együttműködésünk reményében várjuk szíves megrendelésüket, továbbá a későbbiekben egyéb új közlekedési létesítmények, illetve felújítások tervezésére vonatkozó felkérésüket.

üdvözlettel

Bodajk, 2024. június 21.



.....  
Bognár László  
közlekedésépítő mérnök  
KÉ-HA 07-0718; KÉ-K 07-0718  
KÉ-L 070718; KÉ-VA 07-0718

Tóth István Polgármester Úr részére

Gárdony Város Önkormányzata  
2483 Gárdony, Szabadság út 20-22

## TERVEZŐI AJÁNLAT

### Gárdony, Posta utca és Óvoda utca felújításának tervezés

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem tárgyi útfelújításokra vonatkozó tervezői ajánlatkérését, melyre az alábbiak szerint adom ajánlatomat:

Tervezési szakaszok:

Szakasz megnevezése	Tervezési díj (bruttó Ft)
<u>Gárdony, Posta utca (Gárdonyi Géza utca és Arany János utca között)</u>	680.000,-
<u>Gárdony, Óvoda utca (Mikszáth Kálmán utca és Széchenyi utca között)</u>	950.000,-
<u>Gárdony, Széchenyi utca (Petőfi utca) a Bethlen utca és Márvány utca között</u>	750.000,-
Összesen:	2.380.000,- Ft

Ajánlatom az útépítési tervek elkészítésére vonatkozik, mely nem tartalmazza az engedélyhez szükséges egyéb – amennyiben a tervezés során építési engedély megszerzése szükségessé válik - szakági munkarészeket.

Geodéziai felmérést ajánlatkérés szerint Megrendelő biztosítja.

Tervezési határidő: megrendeléstől számított 2024.07.15. (ajánlatkérés szerint)

Ezen határidőig a hozzájárulások megkérése és a közműegyeztetési folyamat megindítása történik meg.

**Tervezői ajánlat tartalma:**

- közműadatok beszerzése, közműegyeztetés;
- helyszíni bejárás, állapotfelvétel;
- helyszínrajz, mintakeresztszelvény, hossz-szelvény elkészítése;
- műszaki leírás;
- méret és mennyiség számítás, valamint költségbecslés készítés;
- közútkezelői hozzájárulások megkérése;
- e-közmű hozzájárulás megszerzése;
- PDF dokumentálás
- 1 papír alapú terv

**Ajánlat nem tartalmazza:**

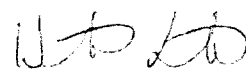
- vízjogi engedélyezési tervek elkészítése és engedélyeztetése (amennyiben műszaki megoldástól függően szükségessé válik a tervezés során);
- útépitési engedélyben (amennyiben műszaki megoldástól függően szükségessé válik a tervezés során) esetlegesen előírt további szakági tervrészek elkészítése (vízjogi engedély, környezetvédelmi hatástanulmány, zajvédelmi munkarész);
- engedélyezési eljárás hatósági díjainak megfizetése;
- tárgyi szakaszokon kívüli egyéb terület tervezését;
- közvilágítás tervezését,
- talaj-, pályaszerkezet feltárását,
- egyéb előre nem kiszámítható többletfeladatokat (pl: közműkiváltás),
- jelentős változásokat eredményező Megbízó, vagy a munkavégzés során érintettek igényei szerinti módosításból eredő többletfeladatokat elvégzését.

Ajánlattevőként a fenti ajánlat szerinti munkavégzésre tervezői tapasztalatokkal és jogosultsággal rendelkezem. (lásd MMK hivatalos nyilvántartás).

Bízom további együttműködésünkben.

Sukoró, 2024. 06. 23.

Üdvözlettel:



Hartal István tervező,  
KÉ-K / 07-1162 Menta-  
Via Hungary Kft.

*Menta-Via Hungary Kft.*  
8096 Sukoró, Fehérvári út 25.  
Adószám: 32067103-1-07  
Cégjegyzékszám: 07-09-033870  
10402908-50527070-85781009

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Gárdony Város Önkormányzat**

Székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22

Adószám: 15727392-2-07

Képviseli: Tóth István polgármester

mint *Megrendelő*, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

**cég:**

Székhely:

Adószám:

Képviseli:

Bankszámlaszám:

mint *Vállalkozó*, (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

## I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA, TELJESÍTÉS IDŐTARTAMA, HELYE

### 1. A szerződés tárgya:

*Gárdony, Óvoda utca (Mikszáth Kálmán utca és Széchenyi utca között)*

**Vállalkozó jelen szerződés keretében az alábbi szolgáltatás elvégzésére vállalkozik:**

Az Ajánlatkérésben meghatározott tartalmú műszaki tervdokumentáció elkészítése, útfelújítási közlekedési tervek, közbeszerzési műszaki dokumentáció elkészítése a fejlesztéssel érintett út és környezetének vonatkozásában.

**Vállalkozó feladatai az elfogadott ajánlat alapján:**

- felmérés és alaptérkép szerkesztés;
- közműadatok beszerzése, közműegyeztetés;
- helyszíni bejárás, állapotfelvétel;
- helyszínrajz, mintakeresztszelvény, hossz-szelvény elkészítése;
- műszaki leírás;
- méret és mennyiség számítás, valamint költségbecslés készítés – tervi bontásban;
- közútkezelői hozzájárulások megkérése;
- e-közmű hozzájárulás megszerzése;
- terv engedélyezési eljárásnál közreműködés;
- közbeszerzési dokumentáció összeállítása

Vállalkozó a feladatok eredményeként elkészített végleges dokumentumokat 1 db papír alapú és 1 db elektronikus példány formájában adja át Megrendelő részére.

## **2. Teljesítési határidő:**

Az 1. pontban meghatározott feladat teljesítésének határideje: .....

*Ezen határidőig a hozzájárulások megkérése történik meg, azok kiadásának ideje nem számít bele a tervezési határidőbe. Az építési engedélyezési eljárás a hozzájárulások beérkezését követően kerül megindításra.*

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A határidőben történő teljesítésnek feltétele minden esetben, hogy az iratok elkészítéséhez, a feladat ellátásához szükséges megfelelő valamennyi adat, dokumentum, információ, döntés a Vállalkozó részére hiánytalanul, ésszerű időben átadásra kerüljön.

A szerződés teljesítésének helye: Megrendelő és Vállalkozó székhelye.

## **II. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. Megrendelő köteles folyamatosan a szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, iratokat, dokumentumokat, információkat stb. késedelem nélkül, a Felek által rögzített határidőig Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a szükséges példányszámban, olyan formában, ahogy az rendelkezésre áll (nyomtatott, elektronikus). Megrendelő felel minden késedelemből eredő kárért.
2. Megrendelő felel az általa közölt adatok helytállóságáért, valódiságáért. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az általa szolgáltatott hiányos vagy téves adatszolgáltatásából eredő kárért vagy elmaradt haszonért a Vállalkozó felelősséggel nem tartozik.
3. Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul írásban tájékoztatni minden, a jelen szerződés tekintetében lényeges változásról, döntésről.
4. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés sikeres teljesítése érdekében ésszerű határidőn belül meghozza a szükséges döntéseket. Vállalkozót a döntés elhúzódása vagy határidő elmulasztása miatti késedelemből semminemű felelősség nem terheli.
5. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést érintő döntéseit haladéktalanul, de legkésőbb az adott vonatkozó határidő lejárta előtt legalább 2 (kettő) munkanappal közli a Vállalkozóval. Megrendelő késedelme esetén Vállalkozó nem vállal semminemű felelősséget.
6. Megrendelő köteles a leadott anyagokat 5 munkanapon belül véleményezni. Amennyiben a Vállalkozó által jelen pontban foglaltak szerint elkészített anyagokkal kapcsolatban Megrendelőnek további módosítási igénye nem merül fel, úgy azok Megrendelő által - teljesítésigazolással - elfogadottnak minősülnek. Ellentétes esetben Felek a 7. pontban foglaltak szerint kötelesek eljárni.
7. Amennyiben Megrendelőnek a 6. pontban foglaltak szerint elkészített anyagokkal kapcsolatban további, a projekt cél megvalósítását és a költséghatékonyságot szolgáló észrevétele, módosítási igénye merül fel, úgy egy alkalommal, a módosítási igény megküldésétől számított 10 napon belül Vállalkozó köteles ezen módosítási igényekkel véglegesíteni az anyagokat. Megrendelő a végleges anyagok átadását követő 5 napon belül véleményezi az anyagokat, és adja ki a teljesítésigazolást. Amennyiben – nem a Vállalkozó hibájából – az anyagok további átdolgozása szükséges, úgy a további átdolgozásért járó vállalkozói díjról külön megállapodást kötnek.

### III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződésben foglalt feltételekkel, szakértelmével teljesíti a szerződést.
2. Vállalkozó a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a vállalkozói díj erejéig a Ptk. szabályai szerint felel. Vállalkozó felelőssége az általa adott és dokumentált tanácsok, valamint az általa kiállított dokumentumok tartalmára terjed ki.
3. Vállalkozó személyesen köteles eljárni; igénybe veheti azonban más személy közreműködését minden további megrendelői hozzájárulás nélkül. A Vállalkozó az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
4. Vállalkozó nem végezhet élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, vagy jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vezető munkát.
5. A jelen Szerződésben nem szabályozott bármely egyéb, a Megrendelő kérésére a Vállalkozó által elvégzendő szolgáltatásra kizárólag annyiban terjed ki a Szerződés, amennyiben arról a Felek külön megállapodása kifejezetten így rendelkezik. A Vállalkozó a szívességi ügyintézésből eredő kártérítési felelősségét kizárja.
6. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során keletkezett iratait dokumentálja, és azokat átadja a Megrendelőnek a Felek által írásban meghatározott határidőn belül. E rendelkezés nem zárja ki a Vállalkozó azon jogát, hogy valamennyi iratról biztonsági másolatot készítsen.

### IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A vállalkozói díj összesen ..... **Ft azaz** ..... **forint**.
2. Vállalkozó 1 db végszámlát jogosult benyújtani.
3. Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
4. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről, a (rész)teljesítésről teljesítésigazolást állít ki, amely a számla kiállításának alapja. Ha a Megrendelő a (rész)teljesítésigazolást a (rész)teljesítéstől számított öt napon belül nem adja meg, és ennek okáról nem ad írásban részletes indokolást, akkor ezzel a teljesítést elfogadottnak ismeri el, s Vállalkozó jogosult számlát kiállítani. Megrendelő részéről a számla igazolására Gárdony Város Önkormányzat polgármestere jogosult.
5. A szerződésben rögzített feltételek teljesítése esetén a teljesítésigazolás alapján benyújtott számla ellenértéke a számla benyújtásától számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.
6. Vállalkozó számlaszáma: .....
7. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozói díj összege nem tartalmazza a szolgáltatás során felmerült költségeket, kiadásokat – így különösen a feladatok elvégzése során Vállalkozó tevékenységétől függetlenül felmerülő, de azok elvégzéséhez feltétlenül szükséges hivatalos díjakat, illetékeket, az igazgatási szolgáltatási díjakat, az állam által kiszabott egyéb díjakat. Vállalkozó a költségek megelőlegezésére nem köteles. E költségeket Megrendelő a Vállalkozótól kapott értesítés alapján köteles megtéríteni közvetlenül annak az intézménynek, szervezetnek, egyéb szervnek a részére,

amely azt kiszabja, megállapítja. Megrendelő jelen díjakat határidőben köteles megfizetni, és késedelmével nem sodorhatja jogellenes helyzetbe Vállalkozót.

## **V. SZELLEMI ALKOTÁSOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

1. Mindkét fél jogosult – a felek által egyeztetett formában és tartalommal – egymás érdekeit nem sértő módon, a kölcsönös hivatkozás betartásával az együttműködés során elért eredményeket publikálni, illetve referenciaként megjelölni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó kérésére referenciaigazolást bocsát ki.
2. A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
3. A szellemi alkotások harmadik fél részére történő átadásához (ide nem értve Megrendelő műszaki ellenőrt, valamint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját) az együttműködő felek előzetes, írásbeli megegyezése szükséges, mindaddig, amíg a szerződés tárgyát képező feladat meg nem valósul és fizetési kötelezettségeit Megrendelő a Vállalkozó felé maradéktalanul nem rendezi. Amennyiben Megrendelő ezen kötelezettségeit megsérti, azaz Vállalkozó írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy tudomására hozza a szerződéssel kapcsolatos szellemi alkotásokat – ide nem értve a pályázat kiíróját -, a teljes vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő mértékű kötbért köteles fizetni Vállalkozó részére azzal, hogy Vállalkozó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát.

## **VI. A JOGVISZONY MEGSZŰNÉSE**

1. Ha a szerződés annak szerződésszerű teljesítése előtt szűnt meg, a Vállalkozó a díjnak – a szerződés megszűnéséig a Vállalkozó által ellátott tevékenységével – arányos részét követelheti.
2. A szerződés megszűnésekor Megrendelő köteles a Vállalkozót a szerződés alapján harmadik személyekkel szemben vállalt kötelezettségei alól mentesíteni, valamint Megrendelő köteles a Vállalkozó szükséges és indokolt költségeit megtéríteni.

## **VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNTETÉSE, FELMONDÁSA**

1. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.
3. Bármelyik fél a szerződést a másik félhez intézett írásos, indokolást tartalmazó nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás), amennyiben a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségének nem tesz eleget.
4. A Megrendelő a Ptk. 6:249. § alapján a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. (rendes felmondás) A Megrendelő a Ptk. 6:249. §-a alapján gyakorolt elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
5. Vállalkozó a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel, a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal felmondhatja. (rendes felmondás). A Vállalkozó felmondása esetén köteles a Megrendelőnek a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

## VIII. VÁLLALKOZÓ FELELŐSSÉGE

1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges valamennyi jogosultsággal rendelkezik.
2. A Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (kötér). A Megrendelő által előírt kötbér:  
Vállalkozót a kötbérterhes teljesítési határidőnek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára esően a nettó vállalkozási díj **1 %-ának** megfelelő összegű **késedelmi kötbér** terheli. A késedelmi kötbér maximálisan érvényesíthető mértéke: nettó vállalkozási díj **15 %-a**. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a **15 naptári napot**, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni.

## IX. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen írásban tájékoztatják.

Megrendelő jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: .....  
Levélcím: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: .....  
Levélcím: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

2. Szerződő Felek a szerződést módosítják, ha adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, harmadik személy magatartása, tevékenysége, a Megrendelő rendelkezése, vagy annak hiánya akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet Vállalkozó a szerződés kidolgozásakor még nem vett figyelembe.
3. A szerződés teljesítése során és az azzal kapcsolatos ügyekben a Felek utasításai, észrevételei, figyelmeztető közlései csak írásbeli nyilatkozatok formájában joghatályosak. A szóbeli közléseket utólagosan, késedelem nélkül, haladéktalanul írásban meg kell erősíteni. A Felek a szóbeli közlésekre csak akkor hivatkozhatnak, ha azt utólag írásba foglalták.
4. Megrendelő és Vállalkozó által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás Szerződő Felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül azzal a feltétellel, hogy érvényesülnie kell az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt rendelkezéseknek. Megrendelő és Vállalkozó a szerződés teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás üzleti jó hírét megőrizni, továbbá a szerződés teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a szerződés megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, kivéve a Támogatást nyújtó képviselőjét és azokat az állami szerveket, melyek annak megismerésére jogosultak.



5. Felek törekednek a környezet védelmére olyan módon, hogy a munkaanyagok nem, csak a végleges dokumentáció kerül nyomtatásra, és a munka során a kommunikáció e-mail-en keresztül történik.
6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, nyilvános és ilyenként a Megrendelő részéről nyilvánosságra hozandó.
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) és az Adatvédelmi törvény (2011. évi CXII. tv.) rendelkezései az irányadóak. Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjára – átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Vállalkozási szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 példányban írják alá, melyből 3 példány a megrendelőt 1 példány a vállalkozót illeti. A jelen szerződésben nem szabályozottak esetében a vonatkozó jogszabályok irányadóak. A szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Gárdony, 2024. .... hó ..... nap”

---

Gárdony Város Önkormányzat  
Megrendelő

---

.....  
Vállalkozó

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Gárdony Város Önkormányzat**

Székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22

Adószám: 15727392-2-07

Képviseli: Tóth István polgármester

mint *Megrendelő*, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

**cég:**

Székhely:

Adószám:

Képviseli:

Bankszámlaszám:

mint *Vállalkozó*, (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

## I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA, TELJESÍTÉS IDŐTARTAMA, HELYE

### 1. A szerződés tárgya:

*Gárdony, Posta utca (Szabadság út (7. számú főút) és Arany János utca között)*

**Vállalkozó jelen szerződés keretében az alábbi szolgáltatás elvégzésére vállalkozik:**

Az Ajánlatkérésben meghatározott tartalmú műszaki tervdokumentáció elkészítése, útfelújítási közlekedési tervek, közbeszerzési műszaki dokumentáció elkészítése a fejlesztéssel érintett út és környezetének vonatkozásában.

**Vállalkozó feladatai az elfogadott ajánlat alapján:**

- felmérés és alaptérkép szerkesztés;
- közműadatok beszerzése, közműegyeztetés;
- helyszíni bejárás, állapotfelvétel;
- helyszínrajz, mintakeresztszelvény, hossz-szelvény elkészítése;
- műszaki leírás;
- méret és mennyiség számítás, valamint költségbecslés készítés – tervi bontásban;
- közútkezelői hozzájárulások megkérése;
- e-közmű hozzájárulás megszerzése;
- terv engedélyezési eljárásnál közreműködés;
- közbeszerzési dokumentáció összeállítása

Vállalkozó a feladatok eredményeként elkészített végleges dokumentumokat 1 db papír alapú és 1 db elektronikus példány formájában adja át Megrendelő részére.

## **2. Teljesítési határidő:**

Az 1. pontban meghatározott feladat teljesítésének határideje: .....

*Ezen határidőig a hozzájárulások megkérése történik meg, azok kiadásának ideje nem számít bele a tervezési határidőbe. Az építési engedélyezési eljárás a hozzájárulások beérkezését követően kerül megindításra.*

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A határidőben történő teljesítésnek feltétele minden esetben, hogy az iratok elkészítéséhez, a feladat ellátásához szükséges megfelelő valamennyi adat, dokumentum, információ, döntés a Vállalkozó részére hiánytalanul, ésszerű időben átadásra kerüljön.

A szerződés teljesítésének helye: Megrendelő és Vállalkozó székhelye.

## **II. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. Megrendelő köteles folyamatosan a szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, iratokat, dokumentumokat, információkat stb. késedelem nélkül, a Felek által rögzített határidőig Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a szükséges példányszámban, olyan formában, ahogy az rendelkezésre áll (nyomtatott, elektronikus). Megrendelő felel minden késedelemből eredő kárért.
2. Megrendelő felel az általa közölt adatok helytállóságáért, valódiságáért. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az általa szolgáltatott hiányos vagy téves adatszolgáltatásából eredő kárért vagy elmaradt haszonért a Vállalkozó felelősséggel nem tartozik.
3. Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul írásban tájékoztatni minden, a jelen szerződés tekintetében lényeges változásról, döntésről.
4. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés sikeres teljesítése érdekében ésszerű határidőn belül meghozza a szükséges döntéseket. Vállalkozót a döntés elhúzódása vagy határidő elmulasztása miatti késedelemből semminemű felelősség nem terheli.
5. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést érintő döntéseit haladéktalanul, de legkésőbb az adott vonatkozó határidő lejártá előtt legalább 2 (kettő) munkanappal közli a Vállalkozóval. Megrendelő késedelme esetén Vállalkozó nem vállal semminemű felelősséget.
6. Megrendelő köteles a leadott anyagokat 5 munkanapon belül véleményezni. Amennyiben a Vállalkozó által jelen pontban foglaltak szerint elkészített anyagokkal kapcsolatban Megrendelőnek további módosítási igénye nem merül fel, úgy azok Megrendelő által - teljesítésigazolással - elfogadottnak minősülnek. Ellentétes esetben Felek a 7. pontban foglaltak szerint kötelesek eljárni.
7. Amennyiben Megrendelőnek a 6. pontban foglaltak szerint elkészített anyagokkal kapcsolatban további, a projekt cél megvalósítását és a költséghatékonyságot szolgáló észrevétele, módosítási igénye merül fel, úgy egy alkalommal, a módosítási igény megküldésétől számított 10 napon belül Vállalkozó köteles ezen módosítási igényekkel véglegesíteni az anyagokat. Megrendelő a végleges anyagok átadását követő 5 napon belül véleményezi az anyagokat, és adja ki a teljesítésigazolást. Amennyiben – nem a Vállalkozó hibájából – az anyagok további átdolgozása szükséges, úgy a további átdolgozásért járó vállalkozói díjról külön megállapodást kötnek.

### III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződésben foglalt feltételekkel, szakértelmével teljesíti a szerződést.
2. Vállalkozó a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a vállalkozói díj erejéig a Ptk. szabályai szerint felel. Vállalkozó felelőssége az általa adott és dokumentált tanácsok, valamint az általa kiállított dokumentumok tartalmára terjed ki.
3. Vállalkozó személyesen köteles eljárni; igénybe veheti azonban más személy közreműködését minden további megrendelői hozzájárulás nélkül. A Vállalkozó az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
4. Vállalkozó nem végezhet élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, vagy jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vezető munkát.
5. A jelen Szerződésben nem szabályozott bármely egyéb, a Megrendelő kérésére a Vállalkozó által elvégzendő szolgáltatásra kizárólag annyiban terjed ki a Szerződés, amennyiben arról a Felek külön megállapodása kifejezetten így rendelkezik. A Vállalkozó a szívességi ügyintézésből eredő kártérítési felelősségét kizárja.
6. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során keletkezett iratait dokumentálja, és azokat átadja a Megrendelőnek a Felek által írásban meghatározott határidőn belül. E rendelkezés nem zárja ki a Vállalkozó azon jogát, hogy valamennyi iratról biztonsági másolatot készítsen.

### IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A vállalkozói díj összesen ..... **Ft azaz ..... forint.**
2. Vállalkozó 1 db végszámlát jogosult benyújtani.
3. Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
4. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről, a (rész)teljesítésről teljesítésigazolást állít ki, amely a számla kiállításának alapja. Ha a Megrendelő a (rész)teljesítésigazolást a (rész)teljesítéstől számított öt napon belül nem adja meg, és ennek okáról nem ad írásban részletes indokolást, akkor ezzel a teljesítést elfogadottnak ismeri el, s Vállalkozó jogosult számlát kiállítani. Megrendelő részéről a számla igazolására Gárdony Város Önkormányzat polgármestere jogosult.
5. A szerződésben rögzített feltételek teljesítése esetén a teljesítésigazolás alapján benyújtott számla ellenértéke a számla benyújtásától számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.
6. Vállalkozó számlaszáma: .....
7. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozói díj összege nem tartalmazza a szolgáltatás során felmerült költségeket, kiadásokat – így különösen a feladatok elvégzése során Vállalkozó tevékenységétől függetlenül felmerülő, de azok elvégzéséhez feltétlenül szükséges hivatalos díjakat, illetékeket, az igazgatási szolgáltatási díjakat, az állam által kiszabott egyéb díjakat. Vállalkozó a költségek megelőlegezésére nem köteles. E költségeket Megrendelő a Vállalkozótól kapott értesítés alapján köteles megtéríteni közvetlenül annak az intézménynek, szervezetnek, egyéb szervnek a részére,

amely azt kiszabja, megállapítja. Megrendelő jelen díjakat határidőben köteles megfizetni, és késedelmével nem sodorhatja jogellenes helyzetbe Vállalkozót.

## **V. SZELLEMI ALKOTÁSOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

1. Mindkét fél jogosult – a felek által egyeztetett formában és tartalommal – egymás érdekeit nem sértő módon, a kölcsönös hivatkozás betartásával az együttműködés során elért eredményeket publikálni, illetve referenciaként megjelölni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó kérésére referenciaigazolást bocsát ki.
2. A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
3. A szellemi alkotások harmadik fél részére történő átadásához (ide nem értve Megrendelő műszaki ellenőret, valamint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját) az együttműködő felek előzetes, írásbeli megegyezése szükséges, mindaddig, amíg a szerződés tárgyát képező feladat meg nem valósul és fizetési kötelezettségeit Megrendelő a Vállalkozó felé maradéktalanul nem rendezi. Amennyiben Megrendelő ezen kötelezettségeit megsérti, azaz Vállalkozó írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy tudomására hozza a szerződéssel kapcsolatos szellemi alkotásokat – ide nem értve a pályázat kiíróját -, a teljes vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő mértékű kötbért köteles fizetni Vállalkozó részére azzal, hogy Vállalkozó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát.

## **VI. A JOGVISZONY MEGSZÚNÉSE**

1. Ha a szerződés annak szerződésszerű teljesítése előtt szűnt meg, a Vállalkozó a díjnak – a szerződés megszűnéséig a Vállalkozó által ellátott tevékenységével – arányos részét követelheti.
2. A szerződés megszűnésekor Megrendelő köteles a Vállalkozót a szerződés alapján harmadik személyekkel szemben vállalt kötelezettségei alól mentesíteni, valamint Megrendelő köteles a Vállalkozó szükséges és indokolt költségeit megtéríteni.

## **VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE, FELMONDÁSA**

1. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.
3. Bármelyik fél a szerződést a másik félhez intézett írásos, indokolást tartalmazó nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás), amennyiben a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségének nem tesz eleget.
4. A Megrendelő a Ptk. 6:249. § alapján a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. (rendes felmondás) A Megrendelő a Ptk. 6:249. §-a alapján gyakorolt elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
5. Vállalkozó a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel, a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal felmondhatja. (rendes felmondás). A Vállalkozó felmondása esetén köteles a Megrendelőnek a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

## VIII. VÁLLALKOZÓ FELELŐSSÉGE

1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges valamennyi jogosultsággal rendelkezik.
2. A Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (kötbér). A Megrendelő által előírt kötbér:

Vállalkozót a kötbérterhes teljesítési határidőnek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára esően a nettó vállalkozási díj **1 %-ának** megfelelő összegű **késedelmi kötbér** terheli. A késedelmi kötbér maximálisan érvényesíthető mértéke: nettó vállalkozási díj **15 %-a**. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a **15** naptári napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni.

## IX. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen írásban tájékoztatják.

Megrendelő jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: .....  
Levélcím: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: .....  
Levélcím: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

2. Szerződő Felek a szerződést módosítják, ha adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, harmadik személy magatartása, tevékenysége, a Megrendelő rendelkezése, vagy annak hiánya akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet Vállalkozó a szerződés kidolgozásakor még nem vett figyelembe.
3. A szerződés teljesítése során és az azzal kapcsolatos ügyekben a Felek utasításai, észrevételei, figyelmeztető közlései csak írásbeli nyilatkozatok formájában joghatályosak. A szóbeli közléseket utólagosan, késedelem nélkül, haladéktalanul írásban meg kell erősíteni. A Felek a szóbeli közlésekre csak akkor hivatkozhatnak, ha azt utólag írásba foglalták.
4. Megrendelő és Vállalkozó által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás Szerződő Felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül azzal a feltétellel, hogy érvényesülnie kell az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt rendelkezéseknek. Megrendelő és Vállalkozó a szerződés teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás üzleti jó hírét megőrizni, továbbá a szerződés teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a szerződés megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, kivéve a Támogatást nyújtó képviselőjét és azokat az állami szerveket, melyek annak megismerésére jogosultak.

5. Felek törekednek a környezet védelmére olyan módon, hogy a munkaanyagok nem, csak a végleges dokumentáció kerül nyomtatásra, és a munka során a kommunikáció e-mail-en keresztül történik.
6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, nyilvános és ilyenként a Megrendelő részéről nyilvánosságra hozandó.
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) és az Adatvédelmi törvény (2011. évi CXII. tv.) rendelkezései az irányadóak. Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjára – átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Vállalkozási szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 példányban írják alá, melyből 3 példány a megrendelőt 1 példány a vállalkozót illeti. A jelen szerződésben nem szabályozottak esetében a vonatkozó jogszabályok irányadóak. A szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Gárdony, 2024. .... hó ..... nap”

---

Gárdony Város Önkormányzat  
Megrendelő

---

.....  
Vállalkozó

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Gárdony Város Önkormányzat**

Székhely: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22

Adószám: 15727392-2-07

Képviseli: Tóth István polgármester

mint *Megrendelő*, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

**cég:**

Székhely:

Adószám:

Képviseli:

Bankszámlaszám:

mint *Vállalkozó*, (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

## I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS TARTALMA, TELJESÍTÉS IDŐTARTAMA, HELYE

### 1. A szerződés tárgya:

**Gárdony, Széchenyi utca (Petőfi utca) a Bethlen utca és Márvány utca között**

**Vállalkozó jelen szerződés keretében az alábbi szolgáltatás elvégzésére vállalkozik:**

Az Ajánlatkérésben meghatározott tartalmú műszaki tervdokumentáció elkészítése, útfelújítási közlekedési tervek, közbeszerzési műszaki dokumentáció elkészítése a fejlesztéssel érintett út és környezetének vonatkozásában.

**Vállalkozó feladatai az elfogadott ajánlat alapján:**

- felmérés és alaptérkép szerkesztés;
- közműadatok beszerzése, közműegyeztetés;
- helyszíni bejárás, állapotfelvétel;
- helyszínrajz, mintakeresztszelvény, hossz-szelvény elkészítése;
- műszaki leírás;
- méret és mennyiség számítás, valamint költségbecslés készítés – tervi bontásban;
- közútkezelői hozzájárulások megkérése;
- e-közmű hozzájárulás megszerzése;
- terv engedélyezési eljárásnál közreműködés;
- közbeszerzési dokumentáció összeállítása

Vállalkozó a feladatok eredményeként elkészített végleges dokumentumokat 1 db papír alapú és 1 db elektronikus példány formájában adja át Megrendelő részére.



## **2. Teljesítési határidő:**

Az 1. pontban meghatározott feladat teljesítésének határideje: .....

*Ezen határidőig a hozzájárulások megkérése történik meg, azok kiadásának ideje nem számít bele a tervezési határidőbe. Az építési engedélyezési eljárás a hozzájárulások beérkezését követően kerül megindításra.*

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A határidőben történő teljesítésnek feltétele minden esetben, hogy az iratok elkészítéséhez, a feladat ellátásához szükséges megfelelő valamennyi adat, dokumentum, információ, döntés a Vállalkozó részére hiánytalanul, ésszerű időben átadásra kerüljön.

A szerződés teljesítésének helye: Megrendelő és Vállalkozó székhelye.

## **II. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1. Megrendelő köteles folyamatosan a szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, iratokat, dokumentumokat, információkat stb. késedelem nélkül, a Felek által rögzített határidőig Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a szükséges példányszámban, olyan formában, ahogy az rendelkezésre áll (nyomtatott, elektronikus). Megrendelő felel minden késedelemből eredő kárért.
2. Megrendelő felel az általa közölt adatok helytállóságáért, valódiságáért. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az általa szolgáltatott hiányos vagy téves adatszolgáltatásából eredő kárért vagy elmaradt haszonért a Vállalkozó felelősséggel nem tartozik.
3. Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul írásban tájékoztatni minden, a jelen szerződés tekintetében lényeges változásról, döntésről.
4. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés sikeres teljesítése érdekében ésszerű határidőn belül meghozza a szükséges döntéseket. Vállalkozót a döntés elhúzódása vagy határidő elmulasztása miatti késedelemből semminemű felelősség nem terheli.
5. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést érintő döntéseit haladéktalanul, de legkésőbb az adott vonatkozó határidő lejárta előtt legalább 2 (kettő) munkanappal közli a Vállalkozóval. Megrendelő késedelme esetén Vállalkozó nem vállal semminemű felelősséget.
6. Megrendelő köteles a leadott anyagokat 5 munkanapon belül véleményezni. Amennyiben a Vállalkozó által jelen pontban foglaltak szerint elkészített anyagokkal kapcsolatban Megrendelőnek további módosítási igénye nem merül fel, úgy azok Megrendelő által - teljesítésigazolással - elfogadottnak minősülnek. Ellentétes esetben Felek a 7. pontban foglaltak szerint kötelesek eljárni.
7. Amennyiben Megrendelőnek a 6. pontban foglaltak szerint elkészített anyagokkal kapcsolatban további, a projekt cél megvalósítását és a költséghatékonyt szolgáló észrevétele, módosítási igénye merül fel, úgy egy alkalommal, a módosítási igény megküldésétől számított 10 napon belül Vállalkozó köteles ezen módosítási igényekkel véglegesíteni az anyagokat. Megrendelő a végleges anyagok átadását követő 5 napon belül véleményezi az anyagokat, és adja ki a teljesítésigazolást. Amennyiben – nem a Vállalkozó hibájából – az anyagok további átdolgozása szükséges, úgy a további átdolgozásért járó vállalkozói díjról külön megállapodást kötnek.

### III. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződésben foglalt feltételekkel, szakértelmével teljesíti a szerződést.
2. Vállalkozó a tevékenysége körében okozott kár megtérítéséért a vállalkozói díj erejéig a Ptk. szabályai szerint felel. Vállalkozó felelőssége az általa adott és dokumentált tanácsok, valamint az általa kiállított dokumentumok tartalmára terjed ki.
3. Vállalkozó személyesen köteles eljárni; igénybe veheti azonban más személy közreműködését minden további megrendelői hozzájárulás nélkül. A Vállalkozó az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
4. Vállalkozó nem végezhet élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, vagy jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vezető munkát.
5. A jelen Szerződésben nem szabályozott bármely egyéb, a Megrendelő kérésére a Vállalkozó által elvégzendő szolgáltatásra kizárólag annyiban terjed ki a Szerződés, amennyiben arról a Felek külön megállapodása kifejezetten így rendelkezik. A Vállalkozó a szívésségi ügyintézésből eredő kártérítési felelősségét kizárja.
6. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során keletkezett iratait dokumentálja, és azokat átadja a Megrendelőnek a Felek által írásban meghatározott határidőn belül. E rendelkezés nem zárja ki a Vállalkozó azon jogát, hogy valamennyi iratról biztonsági másolatot készítsen.

### IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A vállalkozói díj összesen ..... **Ft azaz ..... forint.**
2. Vállalkozó 1 db végszámlát jogosult benyújtani.
3. Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
4. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről, a (rész)teljesítésről teljesítésigazolást állít ki, amely a számla kiállításának alapja. Ha a Megrendelő a (rész)teljesítésigazolást a (rész)teljesítéstől számított öt napon belül nem adja meg, és ennek okáról nem ad írásban részletes indokolást, akkor ezzel a teljesítést elfogadottnak ismeri el, s Vállalkozó jogosult számlát kiállítani. Megrendelő részéről a számla igazolására Gárdony Város Önkormányzat polgármestere jogosult.
5. A szerződésben rögzített feltételek teljesítése esetén a teljesítésigazolás alapján benyújtott számla ellenértéke a számla benyújtásától számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre.
6. Vállalkozó számlaszáma: .....
7. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott vállalkozói díj összege nem tartalmazza a szolgáltatás során felmerült költségeket, kiadásokat – így különösen a feladatok elvégzése során Vállalkozó tevékenységétől függetlenül felmerülő, de azok elvégzéséhez feltétlenül szükséges hivatalos díjakat, illetékeket, az igazgatási szolgáltatási díjakat, az állam által kiszabott egyéb díjakat. Vállalkozó a költségek megelőlegezésére nem köteles. E költségeket Megrendelő a Vállalkozótól kapott értesítés alapján köteles megtéríteni közvetlenül annak az intézménynek, szervezetnek, egyéb szervnek a részére,

amely azt kiszabja, megállapítja. Megrendelő jelen díjakat határidőben köteles megfizetni, és késedelmével nem sodorhatja jogellenes helyzetbe Vállalkozót.

## **V. SZELLEMI ALKOTÁSOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK**

1. Mindkét fél jogosult – a felek által egyeztetett formában és tartalommal – egymás érdekeit nem sértő módon, a kölcsönös hivatkozás betartásával az együttműködés során elért eredményeket publikálni, illetve referenciaként megjelölni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó kérésére referenciaigazolást bocsát ki.
2. A létrejövő szerzői jogi védelem alá eső alkotások a Megrendelő tulajdonába kerülnek. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.
3. A szellemi alkotások harmadik fél részére történő átadásához (ide nem értve Megrendelő műszaki ellenőret, valamint felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját) az együttműködő felek előzetes, írásbeli megegyezése szükséges, mindaddig, amíg a szerződés tárgyát képező feladat meg nem valósul és fizetési kötelezettségeit Megrendelő a Vállalkozó felé maradéktalanul nem rendezi. Amennyiben Megrendelő ezen kötelezettségeit megsérti, azaz Vállalkozó írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy tudomására hozza a szerződéssel kapcsolatos szellemi alkotásokat – ide nem értve a pályázat kiíróját -, a teljes vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő mértékű kötbért köteles fizetni Vállalkozó részére azzal, hogy Vállalkozó érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát.

## **VI. A JOGVISZONY MEGSZÚNÉSE**

1. Ha a szerződés annak szerződésszerű teljesítése előtt szűnt meg, a Vállalkozó a díjnak – a szerződés megszűnéséig a Vállalkozó által ellátott tevékenységével – arányos részét követelheti.
2. A szerződés megszűnésekor Megrendelő köteles a Vállalkozót a szerződés alapján harmadik személyekkel szemben vállalt kötelezettségei alól mentesíteni, valamint Megrendelő köteles a Vállalkozó szükséges és indokolt költségeit megtéríteni.

## **VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE, FELMONDÁSA**

1. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik.
3. Bármelyik fél a szerződést a másik félhez intézett írásos, indokolást tartalmazó nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás), amennyiben a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségének nem tesz eleget.
4. A Megrendelő a Ptk. 6:249. § alapján a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. (rendes felmondás) A Megrendelő a Ptk. 6:249. §-a alapján gyakorolt elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
5. Vállalkozó a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel, a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal felmondhatja. (rendes felmondás). A Vállalkozó felmondása esetén köteles a Megrendelőnek a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

## VIII. VÁLLALKOZÓ FELELŐSSÉGE

1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges valamennyi jogosultsággal rendelkezik.
2. A Ptk. 6:186. § (1) bek. alapján Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (kötér). A Megrendelő által előírt kötér:

Vállalkozót a kötérterhes teljesítési határidőnek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára esően a nettó vállalkozási díj 1 %-ának megfelelő összegű **késedelmi kötér** terheli. A késedelmi kötér maximálisan érvényesíthető mértéke: nettó vállalkozási díj **15 %-a**. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a **15** naptári napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni.

## IX. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen írásban tájékoztatják.

Megrendelő jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: .....  
Levélcím: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos kapcsolattartója:

Név: .....  
Levélcím: .....  
Telefon: .....  
E-mail: .....

2. Szerződő Felek a szerződést módosítják, ha adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, harmadik személy magatartása, tevékenysége, a Megrendelő rendelkezése, vagy annak hiánya akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet Vállalkozó a szerződés kidolgozásakor még nem vett figyelembe.
3. A szerződés teljesítése során és az azzal kapcsolatos ügyekben a Felek utasításai, észrevételei, figyelmeztető közlései csak írásbeli nyilatkozatok formájában joghatályosak. A szóbeli közléseket utólagosan, késedelem nélkül, haladéktalanul írásban meg kell erősíteni. A Felek a szóbeli közlésekre csak akkor hivatkozhatnak, ha azt utólag írásba foglalták.
4. Megrendelő és Vállalkozó által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás Szerződő Felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül azzal a feltétellel, hogy érvényesülnie kell az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt rendelkezéseknek. Megrendelő és Vállalkozó a szerződés teljesítése során, és azt követően is kötelesek egymás üzleti jó hírét megőrizni, továbbá a szerződés teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat a szerződés megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, kivéve a Támogatást nyújtó képviselőjét és azokat az állami szerveket, melyek annak megismerésére jogosultak.

5. Felek törekednek a környezet védelmére olyan módon, hogy a munkaanyagok nem, csak a végleges dokumentáció kerül nyomtatásra, és a munka során a kommunikáció e-mail-en keresztül történik.
6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, nyilvános és ilyenként a Megrendelő részéről nyilvánosságra hozandó.
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) és az Adatvédelmi törvény (2011. évi CXII. tv.) rendelkezései az irányadóak. Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjára – átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Vállalkozási szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 példányban írják alá, melyből 3 példány a megrendelőt 1 példány a vállalkozót illeti. A jelen szerződésben nem szabályozottak esetében a vonatkozó jogszabályok irányadóak. A szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Gárdony, 2024. . . . . hó . . . . . nap”

---

Gárdony Város Önkormányzat  
Megrendelő

---

.....  
Vállalkozó