

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2024. november 28-án tartandó ülésére**  
**a Gárdony, Kossuth u. 19. szám alatti ingatlanon meglévő melléképület bontásának**  
**tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gárdony, Kossuth u. 19. szám alatti ingatlan Önkormányzatunk tulajdonát képezi, abban a Fejér Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat működik. Az ingatlanon található egy melléképület, melynek elbontása szükségessé vált.

A bontási és elszállítási munkák elvégzésére három árajánlat került bekérésre. Az árajánlatok a következők:

Holz-Buch Kft. 1.950.000 Ft +ÁFA

UTÉPSZERV Kft. 1.121.782 Ft +ÁFA

Tó Part Bau Kft. 980.000 Ft +ÁFA

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.

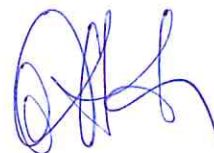
**Határozati javaslat**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a .....  
..... , hogy a Gárdony, Kossuth u. 19. szám alatti ingatlanon lévő  
melléképület bontási munkálatait végezze el az árajánlatában szereplő ..... Ft +ÁFA  
bruttó ..... áron. Az összeg Gárdony Város Önkormányzatának 2024. évi  
kötségvetésének általános tartaléka terhére kerül kifizetésre.  
Megbízza a Jegyzőt a kivitelezési szerződés előkészítésével és a Képviselő-testület elé  
terjesztésével.

Határidő: folyamatos

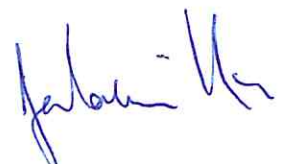
Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Gárdony, 2024. november 19.



Eötvös Pál  
Polgármester

Készítette: Móricz Péter vagyonkezelő



**Holz - Buch Faipari és Könyvelő Kft.**  
2484 Gárdony, Cinege utca 4.  
Tel: (30) 9 278 087

Címzett: Gárdony Város Önkormányzata  
Valler Krisztina részére

Köszönettel vettük szíves árajánlatkérését, melyet az alábbiak szerint adunk.

Fizetési feltételek: Megrendeléskor a termék 50 % ,beszereléskor ,átadáskor a fenmaradt összeg  
Szállítási határidő: megrendeléstől számított 6-8 hét.

Garancia: Rendeltetésszerű használat mellett 1. év

Teljesítés helye: 2483, Gárdony, Kossuth u.19. Fejér Vármegye Pedagógiai Szakszolgálat melléképület

Tisztelettel: **Pintér Ferenc**  
Ügyvezető, Faipari Technikus



Dátum: 2024.11.22.

Megnevezés	Kód	Mennyiség	Egységár	Összesen
Munkaiatok amit az ajánlat tartalmaz, bontási terület elkerítése biztosítása, kézi és gépi bontás, keletkezett szemét és építési törmelék elszállítása, alapzat felbontása, 40 nm en 06-08 m en talajcsere. Valamint fekete föld vissza töltése tereprendezéssel. Tartalmazza az anyagköltséget és fekete földet.		1.gr	1 950 000	1 950 000
<b>Összes nettó ár</b>				<b>1 950 000</b>
<b>Bruttó vállalási költség forint</b>				<b>2 476 500</b>

**Árajánlattevő neve:** Tó Part Bau kft  
**Címe:** 2483 Gárdony Delfin utca 12  
**a.sz.:**26275260-2-07  
**Tel.:**06 30 640 9678

## ÁRAJÁNLAT

### Gárdony Város Önkormányzat

**Tárgy : 2483 Gárdony, Kossuth u. 19. Fejér Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat melléképület bontása**

**Az árajánlat a következőket tartalmazza:**

- bontási terület biztosítása
- bontás , kézi illetve gépi erővel
- szemét és építési törmelék elszállítása
- sávalap és lemezalap felszedése
- talajcsere 35-40 m<sup>2</sup>-en 0,6m-0,8m-en
- fekete föld vissza töltés
- tereprendezés

**A vállalkozót terheli az anyag költség:**

- fekete föld

**A megrendelőt terheli az épülettel kapcsolatos bontási engedély beszerzése.**

Vállalkozói ár: 980.000.-

A vállalkozói ár az áfát nem tartalmazza.

Az árajánlat érvényessége:2024 12 30

Üdvözlettel: Balog Gáspár ügyvezető

Kelt.: Gárdony 2014 11 18

Az ajánlat aláírástól mentesen is érvényes.

UTÉPSZERV KFT  
2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.  
Telefon: 22/355-920  
Adószám: 12948530-2-07  
OTP Gárdony 11736082-20000813  
Cégjegyzék száma: 07-09-009086  
Cégbíróság Székesfehérvár  
E-mail: [utepszerv@gmail.hu](mailto:utepszerv@gmail.hu)



**Gárdony Város Önkormányzat**  
**2483 Gárdony**  
**Szabadság u. 20-22.**

**Tárgy: Gárdony, Kossuth u. 19. sz. ingatlanon lévő melléképület bontása**

### Árajánlat

Tétel szám	Megnevezés	Mennyiség	ME	Egység ár anyag + díj (nettó: Ft)	Tétel ár anyag + díj (nettó: Ft)
I	Az épület elbontása a keletkezett hulladék elszállítása, a hulladék elhelyezése, a bontási terület rendezése	m3	44,9	24 984 Ft	1 121 782 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>1 121 782 Ft</b>

<b>Mindösszesen (nettó):</b>	<b>1 121 782 Ft</b>
27 % ÁFA:	302 881 Ft
<b>Mindösszesen (bruttó):</b>	<b>1 424 663 Ft</b>

Gárdony, 2024. november 13.

UTÉPSZERV KFT.  
2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b  
Adószám: 12948530-2-07  
Bank 11736082-20000813

①

Kovács Ferenc

ügyvezető