

ELŐTERJESZTÉS
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 28-án tartandó ülésére

„Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
az egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló
3/2010. (II.12.) önkormányzati rendelete” módosítása tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzata 3/2010. (II.12.) önkormányzati rendeletével védetté nyilvánította a város területén található egyes fákat és fasorokat. A rendeletben előírta, hogy

- táblával kell ellátni a védelem alá vont emlékeket,
- meghatározta a védett természeti emlékek egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatokat,
- meghatározta a természetvédelmi hatósági jogköröket,
- a védelemhez kapcsolódó feladatok ellátásának rendjét, és
- a védelmet szolgáló előírások megsértésének következményeit.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal 2024. évi törvényességi felügyeleti ellenőrzése keretében arra kötelezte a vármegyei önkormányzatokat, hogy a helyi jelentőségű védett természeti területekről alkotott rendeleteiket vizsgálják felül. A felülvizsgálathoz szakmai útmutatót állítottak össze, különös tekintettel a *természetvédelmi terület / természeti emlék / természeti érték* fogalmak használatára, amelyekhez más-más jogosultságok és kötelezettségek kapcsolódnak. A megfelelő helyi védettségi kategória megállapításához javasolták a Nemzeti Park Igazgatóság megkeresését.

A rendelet felülvizsgálata és a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal való egyeztetés megtörtént. A védett fák és fasorok mint *helyi jelentőségű természeti emlékek* védetté nyilvánítása megfelel a jogszabályi előírásoknak.

A rendelet 1. számú mellékletében szereplő jegyzék azonban technikai jellegű pontosításra szorul: a Nemzeti Park Igazgatóság az egyértelmű azonosíthatóság érdekében a címek meghatározása mellett helyrajzi számok feltüntetését is javasolta. Lehetséges megoldásként azt is felvetették, hogy koordináta-párokkal lehatárolt részterületek kerüljenek védetté nyilvánításra. Ehhez azonban az ingatlan érintett részét ábrázoló és a földhivatal által hatályos záradékkal ellátott változási vázrajz szükséges. Ez a megoldás jelentős költséggel járna, és a fák, fasorok védettsége nélkül is megvalósítható.

A rendelet felülvizsgálatával egy időben lakossági megkeresés érkezett az Önkormányzathoz, hogy a volt Nádas étterem előtti 3490/8 hrsz-ú közparkban álló 2 db platánfa is kerüljön helyi védettség alá. A javaslat támogatható, hiszen hasonló korú platánfák is védettek a Széchenyi utcában.

A fentiek alapján javaslom, hogy a rendelet mellékletében kerüljenek feltüntetésre a védett természeti emlékekkel érintett ingatlanok helyrajzi számai, valamint a melléklet egészüljön ki a 3490/8 hrsz-ú ingatlanon található platánfákkal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendeletmódosítást elfogadni szíveskedjen!

Gárdony, 2024. november 18.



Jankovics Zoltánné
jegyző



Készítette: Vargáné dr. Kállai Marianna
Szervezési, Jogi és Humánpolitikai Iroda

Gárdony Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 3/2010. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 3/2010 (II.12.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Eötvös Pál
polgármester

Jankovics Zoltánné
jegyző

Jelen önkormányzati rendelet 2024. november 29. napján kihirdetésre került.

Jankovics Zoltánné
jegyző

„I. melléklet a 3/2010. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

A védetté nyilvánított helyi jelentőségű természeti emlékek jegyzéke

I. AGÁRD
Hársfa - 7-es főút északi oldalán az Akácfa és a Szabadka utcák között, 2728/1 és 4578 hrsz.
Juharfa - Szövetkezetek útja keleti, nyugati oldala, 4579 hrsz
Vadgesztenye – Gesztenye sor keleti, nyugati oldala, 4087 hrsz.
Vadgesztenye – Petőfi Sándor utca keleti, nyugati oldala, 3829 hrsz.
Vadgesztenye – Gárdonyi Géza utca nyugati oldala a 7-es főút és a Márvány utca között, 3761 hrsz.
Platán – Széchenyi utcai platán fasor, 6690 hrsz.
Platán – közpark, 3490/8 hrsz.
II. DINNYÉS
Hársfa – Hársfasor, 8072/3
III. GÁRDONY
Hársfa – Posta utca nyugati oldala a Bóné Kálmán utca és a Rákóczi utca között, 2008 hrsz.
Platán – Szabadság út 30-32. cím alatti épületek mögött, 2444/49 hrsz.

”

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2010. (II. 12) számú rendelete
az egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról¹**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A önkormányzat az 1. számú mellékletben felsorolt egyes fákat, fasorokat (természeti emlékek) védetté nyilvánítja.

A védetté nyilvánítás célja

2. §

A védetté nyilvánítás célja a természeti emlékek károsodásának megelőzése, elhárítása, az eddig bekövetkezett károsodás csökkentése, megszüntetése, illetve fasorok esetén a hiányzó egyedek pótlása, a jelen és jövő nemzedék számára történő megőrzése és tervszerű fenntartása.

3. §

A védelem alá vont természeti emlékeket „Védett fa (fák)”, illetve “Védett fasor” feliratú táblával kell ellátni.

4. §

- (1) A védett természeti emlékek egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok
 - a) a fellépő növényi és állati kártevők elleni megelőző védelem biztosítása (permetezés);
 - b) a száraz ágrészek gondos, időbeni eltávolítása, fasebkezelés;
 - c) a megfelelő növőtér – és a lombkoronának megfelelő földterület – állandó gyommentességének biztosítása;
 - d) a védett fákról származó zöldhulladék összegyűjtése és elszállítása.
- (2) A védett fasorban lévő faegyed szükségessé vált kivágása után a pótlást a következő ültetési időszakban el kell végezni. A pótlásra kerülő egyed kizárólag a védett fasor fafájának megfelelő fa lehet.
- (3) A védett természeti emlék egészségi állapotának megőrzése érdekében végzendő munkálatok elvégzése a 6. § a) és b) pontjában meghatározottak kötelessége.

Természetvédelmi hatósági jogkörök

5. §

- (1) A védelem alá vont természeti emlékekkel kapcsolatos elsőfokú természetvédelmi hatósági jogkört az 1996. évi LIII. törvény felhatalmazása alapján a jegyző gyakorolja.
- (2) A jegyző engedélyezi – szakértői vélemény alapján – a védett fasorban lévő, valamint egyes védett egyedek természetes állapotának megváltoztatását, kivágását.
- (3) A jegyző korlátozhatja, felfüggesztheti vagy megtilthatja a védett természeti emléket és annak termőhelyét károsító vagy súlyosan veszélyeztető tevékenységet.
A határozat – a védett természeti emlék vagy termőhely közvetlen vagy súlyos sérelme, illetve veszélyeztetése esetén – a jogorvoslatra tekintet nélkül azonnal végrehajthatónak nyilvánítható.

¹ Módosította a 9/2017. (VI.22.) önkormányzati rendelet, hatályos: 2017. 06. 23. naptól

6. §

(1) A védelem alá vont emlékek megóvásáról, fenntartásáról, helyreállításáról a képviselő-testület gondoskodik. E feladat ellátásával

- a) az önkormányzat tulajdonában álló területeken a terület mindenkori kezelőjét, ennek hiányában a tényleges használóját,
- b) egyéb területeken a terület mindenkori tulajdonosát, vagyonkezelőjét vagy használóját is megbízhatja.

(2) A tulajdonos (vagyonkezelő, használó) köteles kártérítés nélkül túrni a természetvédelmi hatóságnak a védett természeti emlék és termőhely oltalma, tudományos megismerése vagy bemutatása érdekében végzett tevékenységét, így különösen annak megközelítését, bemutatását, őrzését, állapotának ellenőrzését, és a hatósági tájékoztató, valamint eligazító táblák elhelyezését.

7. §

(1) Aki tevékenységével, vagy mulasztásával

- a) a természet védelmét szolgáló jogszabály, illetve egyedi határozat előírásait megsérti;
- b) a védett természeti értéket jogellenesen veszélyezteti, károsítja, elpusztítja, vagy védett természeti terület állapotát, minőségét jogellenesen veszélyezteti, rongálja, abban kárt okoz;
- c) a védett természeti területet jogellenesen megváltoztatja, átalakítja, illetve azon vagy abban a védelem céljával össze nem egyeztethető tevékenységet folytat;
- d) a védett élő szervezet, életközösség élőhelyét, illetőleg élettevékenységét jelentős mértékben zavarja;
- e) a természetvédelmi hatóság engedélyéhez, hozzájárulásához kötött tevékenységet engedély, hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően végez

természetvédelmi bírságot köteles fizetni.

(2) A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény alapján kiszabott természetvédelmi bírság az önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételi forrása.

8. §

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Gárdony, 2010. február 10.

Tóth István
polgármester

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia
jegyző

Záradék:

Jelen önkormányzati rendelet 2010. február 12-én kihirdetésre került.

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia
jegyző