

7.)

ELŐTERJESZTÉS

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 28-án tartandó ülésére

a Gárdony, 7626 hrsz. alatt lévő közterület egy részének forgalomképesé történő
átsorolásának tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Zámbó Szabolcs Ákos (2484 Gárdony, Pacsirta u. 10.) kérelmezte Önkormányzatunknál, hogy a tulajdonát képező, Gárdony-Agárd, Pacsirta u. 10. szám és 6329/9 hrsz. alatti lakóházas ingatlanához a szomszédos 7626 hrsz-ú út megnevezésű ingatlanból területrészt vásárolhasson. A 7626 hrsz-ú ingatlan jelenleg 5277 m² területű, melyből 392 m² kerülne értékesítésre. Az ingatlan a Fecske utca, mely utca a Rigó utcától a Pacsirta utcáig húzódik, a mellette lévő vízelvezető árokka párhuzamosan. Jelenleg nem kiépített. A Pacsirta utcától a Fecske utca már 5 méter széles gyalogútként halad tovább déli irányba. Fenti okból a korábbi 12 méter szabályozási szélességű útból az 5 métert meghaladó szélességű útterület hozzákapcsolható, a tervezett telekalakítás a Szabályozási Tervnek megfelel.

A 7626 hrsz-ú út megnevezésű földterületünk a 24/2004. (V. 26.) számú, a város vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendeletünk szerint jelenleg nem forgalomképes.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyó döntését.


Határozati javaslat

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 7626 hrsz-ú út megnevezésű földterületből 392 m²-t forgalom képesé nyilvánít.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

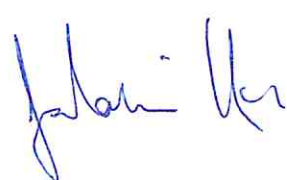
Gárdony, 2024. november 19.



Készítette: Mórincz Péter vagyonkezelő



Eötvös Pál
Polgármester



POLIGON

FÖLDMÉRŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ

Betéti Társaság

2485 Dinnyés, Hársfasor 019/20 hrsz.

készítő

Munka száma: 16/2024

Gárdony

belterület

Község,

város

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-1513/2024

- 6 0 3 4 5 3 - 2 0 2 4 -

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 6329/9, 7626 helyrajzi számú földrészletek
határrendezéséről

Méretarány: 1:1000

Címkoordináták			
Helyrajzi szám	Sorszám	Y	X
6329/9	1	615966	204279
	2	615969	204269

Az engedély a 800.279-5/2024. számú
határozatomban foglaltak szerint engedélyezem.
Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal
együtt a határozat véglegessé válásától számított
egy évig hatályos.

Székesfehérvár, 2024-10-01



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha. m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6329/9		kivett, lakóház, udvar		0.0670		6329/9		kivett, lakóház, udvar		0.1062			
7626		kivett, közterület		0.5277		7626		kivett, közterület		0.4885			
Összesen:				0.5947						0.5947			

A változás akarataknak megfelelően
történt:

.....
.....
.....
.....

Készítette: Dinnyés, 2024.07.08.

Készítő és minőséget tanúsító
földmérő ig. száma: 7551/2018
Ing.rend.min.sz.: 355/90

Fekete György
földmérő üzemmérnök
ing.rend.min.szám: 355/1990
2485 Dinnyés, hársfasor 019/20 hrsz

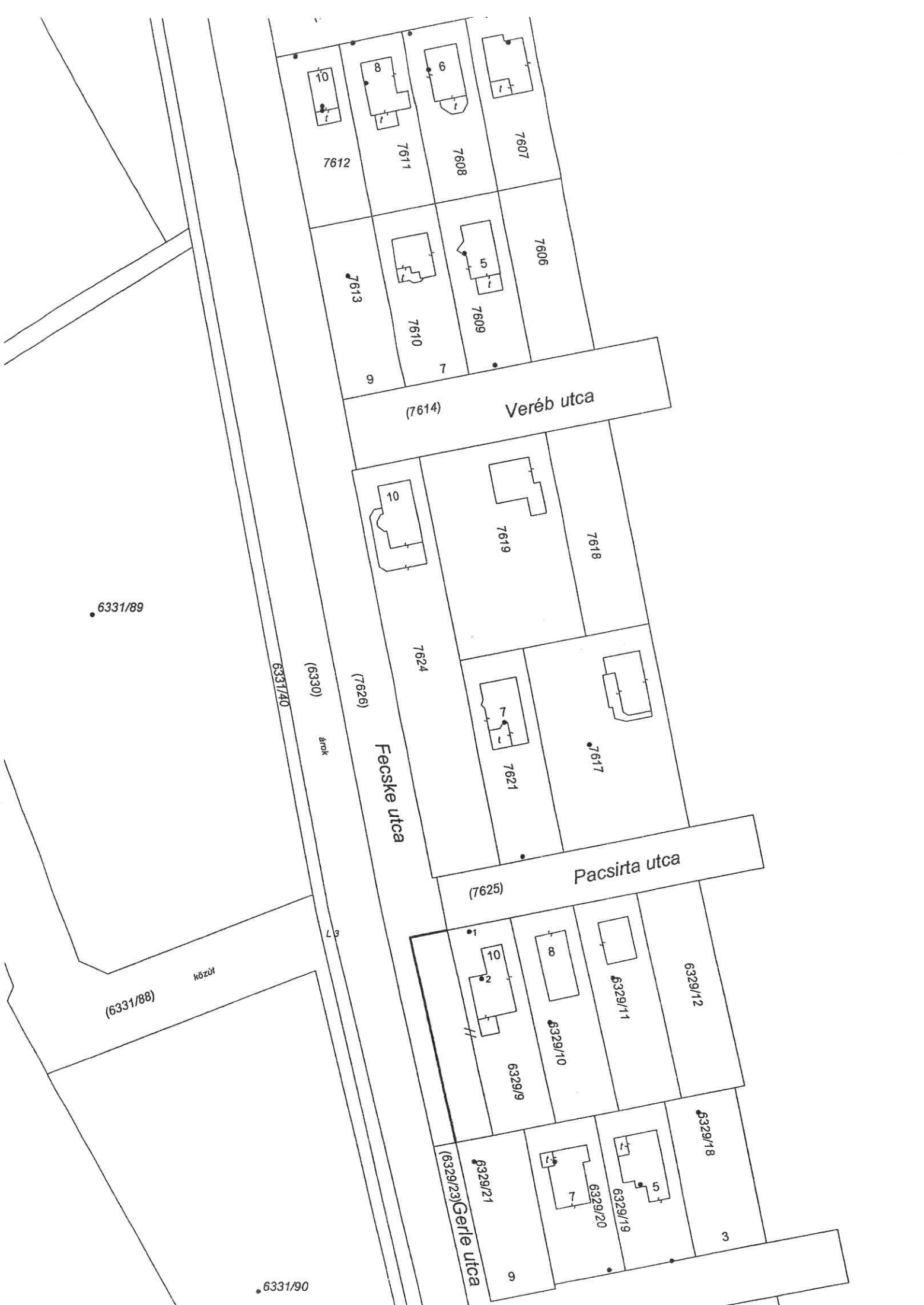
A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a
keltétől számított egy évig hatályos.

Székesfehérvár, 2024. hó nap



Ing.rend.min.szám:

Vizsgáló



7612

7611

7608

7607

7613

7610

7609

7606

(7614)

Veréb utca

10

7619

7618

6331/89

6331/40

(6330)

árók

(7626)

Fecske utca

7624

7

7621

7617

(7625)

Pacsirta utca

(6331/88)

közút

L3

10

8

6329/11

6329/12

6329/9

6329/10

6329/10

6329/18

(6329/23) Gerle utca

6329/21

7

6329/20

6329/19

5

3

6331/90

010

08

6943

6924

6917

16

7617

7621

7625

6329/27

6329/26

6329/25

6329/24

6329/22

6329/13

6329/17

6329/12

6329/18

6329/11

6329/19

6329/10

6329/20

6329/9

6329/21

LA 2-2.4.3.3

5.00

