

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2025. március 27-én tartandó ülésére**  
**közbeszerzési eljárások lebonyolításának tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gárdony város költségvetéséről szóló 4/2025 (III.12.) számú rendelete tartalmaz 2 olyan tételt, amelyek megvalósítása közbeszerzési eljáráshoz kötött. Nevezetesen a nem aszfaltos útburkolat teljeskörű felújítása és az un. „DM előtti parkoló megépítése”

Az előzetes költségbecslések szerint ezen beruházások költsége meghaladja a közbeszerzési határértéket, így mindkét esetben a Kbt. 115.§-a szerinti közbeszerzési eljárást kell lebonyolítani a kivitelező kiválasztására.

Dr. Boros Tamás egyéni ügyvéd (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Gyimesi u. 2. 1/1.) éveken keresztül precízen, pontosan a jogszabályi előírásoknak megfelelően bonyolította le önkormányzatunk éppen aktuális közbeszerzéseit, így indokoltnak tartom, hogy a fenti beruházások megvalósítására irányuló kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárások előkészítésével és lebonyolításával őt bízva meg a Képviselő-testület.

A felmerülő közbeszerzések lebonyolításához szükséges szerződés tervezeteket csatolom az anyaghoz.

Kérem szíves döntésüket az ügyben!

**1. Határozati javaslat:**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Boros Tamás egyéni ügyvédet, közbeszerzési szakértőt (8000 Székesfehérvár, Gyimesi u. 2. 1/1.) a „Gárdonyi nem aszfaltos úthálózat felújítása” tárgyú vállalkozási szerződés megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lebonyolításával. A közbeszerzési eljárás bonyolításának nettó 700.000,- Ft + ÁFA (br. 889.000,- Ft) megbízási díját a 2025. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja. Felkéri a polgármestert a mellékelt megbízási szerződés aláírására

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal  
Felelős: Eötvös Pál polgármester

**2. Határozati javaslat:**

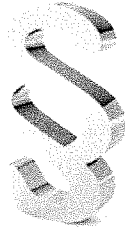
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Boros Tamás egyéni ügyvédet, közbeszerzési szakértőt (8000 Székesfehérvár, Gyimesi u. 2. 1/1.) a „Parkoló építése – 2025.” tárgyú vállalkozási szerződés megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lebonyolításával. A közbeszerzési eljárás bonyolításának nettó 700.000,- Ft + ÁFA (br. 889.000,- Ft) megbízási díját a 2025. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja. Felkéri a polgármestert a mellékelt megbízási szerződés aláírására

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal  
Felelős: Eötvös Pál polgármester

Gárdony, 2025. március 21.

  
**Eötvös Pál**  
polgármester

Készítette: dr. Sántha Tibor aljegyző



## Dr. Boros Tamás egyéni ügyvéd

Iroda: 8000 Székesfehérvár, Gyimesi utca 2. 1/1.  
Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Aradi u. 36.

Telefon: 70/2827-611

e-mail: [tamas.drboros@gmail.com](mailto:tamas.drboros@gmail.com)

### ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.; képv.: Eötvös Pál polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről **dr. Boros Tamás** egyéni ügyvéd (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Gyimesi utca 2. 1/1.; adószáma: 55079655-2-27; KASZ: 36057951) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és időpontban a következő feltételekkel:

#### 1. A megbízás tárgya

**1.1.** A Megbízó a „*Nem aszfaltos úthálózat felújítása*” tárgyú vállalkozási szerződés(ek) megkötése érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni.

**1.2.** A fentiekre tekintettel a Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy – mint eljárásba bevont személy – működjön közre az 1.1. pontban vázolt közbeszerzési eljárás lebonyolításában.

**1.3.** A Megbízott ezen megbízást elfogadja.

**1.4.** A megbízás az eljárás előkészítésére, teljes körű jogi lebonyolítására, az ehhez szükséges iratok szerkesztésére terjed ki azzal, hogy a közbeszerzés teljes műszaki tartalmát (műszaki leírást) a Megbízó biztosítja, továbbá a Megbízó határozza meg a közbeszerzés becsült értékét és bírálati szempontjait is – melyek megfelelőségéért a Megbízó felel.

**1.5.** Jelen megbízási szerződés a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató közzétételétől számított 15. napig szól, azzal, hogy az nem terjed ki a közbeszerzési eljárás kapcsán esetlegesen meginduló jogorvoslati eljárásra.

**1.6.** Amennyiben a 1.1 pont szerinti közbeszerzés eljárás eredménytelenné nyilvánítására kerül sor, és a Megbízó hasonló tárgyban újabb eljárás lefolytatása mellett dönt, úgy ennek lebonyolítása a felek külön megállapodásának tárgyát képezi.

**1.7.** A Megbízó vállalja, hogy a megbízás ellátásához szükséges információt, tájékoztatást, iratokat határidőben a Megbízott rendelkezésére bocsátja, valamint folyamatosan biztosítja a közbeszerzés tárgyának megfelelő szakismeretekkel rendelkező, felkészült szakember közreműködését az eljárás során, különösen – de nem kizárólagosan – az ajánlatok műszaki tartalmának ellenőrzésére.

**1.8.** A Megbízott a megbízási díj erejéig tartozik kártérítési felelősséggel a megbízás ellátásáért.

## **2. Díjfizetés**

**2.1.** A megbízás ellátásáért a Megbízottat 700.000,- Ft + áfa, azaz hétszázezer forint + általános forgalmi adó összegű ügyvédi megbízási díj illeti meg. A megbízási díj nem foglalja magában az eljárás során jogszabály alapján fizetendő díjakat, illetékeket vagy más költségeket.

**2.2.** A megbízási díj 50 %-a a közbeszerzési eljárás megindítását követő 8 napon belül, míg a fennmaradó 50 %-a az írásbeli összegezés megküldését követő 8 napon belül esedékes; vagy amennyiben az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás visszavonásáról dönt, az ezen döntés meghozatalától számított 8 napon belül esedékes.

**2.3.** A Megbízott a megbízási díjról számlát állít ki.

**2.4.** A megbízási díjról kiállított számlát a Megbízó – a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül – a Megbízott számlán szereplő bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

## **3. Titoktartási kötelezettség**

A Megbízottat ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény szerinti titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényt, információt és adatot illetően, amelyről a megbízás ellátása során szerzett tudomást. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Megbízott által készített és a birtokában levő egyéb iratra is, ha ez a titoktartás körébe tartozó tényt, adatot tartalmaz.

## **4. Irányadó jog**

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

## **5. Vegyes rendelkezések**

**5.1.** A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a jelen szerződés alapján végzett tevékenységére referenciaként hivatkozzon harmadik személyek irányában.

**5.2.** A jelen szerződés a felek között kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható.

A Szerződő Felek képviselői a jelen szerződést elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Gárdony, 2025. ....

Gárdony Város Önkormányzat  
megbízó  
képviseli: Eötvös Pál polgármester

Dr. Boros Tamás egyéni ügyvéd  
megbízott



## Dr. Boros Tamás egyéni ügyvéd

Iroda: 8000 Székesfehérvár, Gyimesi utca 2. 1/1.

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Aradi u. 36.

Telefon: 70/2827-611

e-mail: [tamas.drboros@gmail.com](mailto:tamas.drboros@gmail.com)

### ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Gárdony Város Önkormányzat** (székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság út 20-22.; képv.: Eötvös Pál polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről **dr. Boros Tamás** egyéni ügyvéd (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Gyimesi utca 2. 1/1.; adószáma: 55079655-2-27; KASZ: 36057951) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és időpontban a következő feltételekkel:

#### **1. A megbízás tárgya**

**1.1.** A Megbízó a „*Parkoló építése - 2025*” tárgyú vállalkozási szerződés megkötése érdekében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni.

**1.2.** A fentiekre tekintettel a Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy – mint eljárásba bevont személy – működjön közre az 1.1. pontban vázolt közbeszerzési eljárás lebonyolításában.

**1.3.** A Megbízott ezen megbízást elfogadja.

**1.4.** A megbízás az eljárás előkészítésére, teljes körű jogi lebonyolítására, az ehhez szükséges iratok szerkesztésére terjed ki azzal, hogy a közbeszerzés teljes műszaki tartalmát (műszaki leírást) a Megbízó biztosítja, továbbá a Megbízó határozza meg a közbeszerzés becsült értékét és bírálati szempontjait is – melyek megfelelőségéért a Megbízó felel.

**1.5.** Jelen megbízási szerződés a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató közzétételétől számított 15. napig szól, azzal, hogy az nem terjed ki a közbeszerzési eljárás kapcsán esetlegesen meginduló jogorvoslati eljárásra.

**1.6.** Amennyiben a 1.1 pont szerinti közbeszerzési eljárás eredménytelenül nyilvánítására kerül sor, és a Megbízó hasonló tárgyban újabb eljárás lefolytatása mellett dönt, úgy ennek lebonyolítása a felek külön megállapodásának tárgyát képezi.

**1.7.** A Megbízó vállalja, hogy a megbízás ellátásához szükséges információt, tájékoztatást, iratokat határidőben a Megbízott rendelkezésére bocsátja, valamint folyamatosan biztosítja a közbeszerzés tárgyának megfelelő szakismeretekkel rendelkező, felkészült szakember közreműködését az eljárás során, különösen – de nem kizárólagosan – az ajánlatok műszaki tartalmának ellenőrzésére.

**1.8.** A Megbízott a megbízási díj erejéig tartozik kártérítési felelősséggel a megbízás ellátásáért.

## **2. Díjfizetés**

**2.1.** A megbízás ellátásáért a Megbízottat 700.000,- Ft + áfa, azaz hétszázezer forint + általános forgalmi adó összegű ügyvédi megbízási díj illeti meg. A megbízási díj nem foglalja magában az eljárás során jogszabály alapján fizetendő díjakat, illetékeket vagy más költségeket.

**2.2.** A megbízási díj 50 %-a a közbeszerzési eljárás megindítását követő 8 napon belül, míg a fennmaradó 50 %-a az írásbeli összegezés megküldését követő 8 napon belül esedékes; vagy amennyiben az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás visszavonásáról dönt, az ezen döntés meghozatalától számított 8 napon belül esedékes.

**2.3.** A Megbízott a megbízási díjról számlát állít ki.

**2.4.** A megbízási díjról kiállított számlát a Megbízó – a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül – a Megbízott számlán szereplő bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

## **3. Titoktartási kötelezettség**

A Megbízottat ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény szerinti titoktartási kötelezettség terheli minden olyan tényt, információt és adatot illetően, amelyről a megbízás ellátása során szerzett tudomást. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Megbízott által készített és a birtokában levő egyéb iratra is, ha ez a titoktartás körébe tartozó tényt, adatot tartalmaz.

## **4. Irányadó jog**

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., valamint az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

## **5. Vegyes rendelkezések**

**5.1.** A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a Megbízott a jelen szerződés alapján végzett tevékenységére referenciaként hivatkozzon harmadik személyek irányában.

**5.2.** A jelen szerződés a felek között kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható.

A Szerződő Felek képviselői a jelen szerződést elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Gárdony, 2025. ....

Gárdony Város Önkormányzat  
megbízó  
képviselet: Eötvös Pál polgármester

Dr. Boros Tamás egyéni ügyvéd  
megbízott